



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 16.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 22.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu V.G. uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 2024 un 7870 003 1375 Maltas pagastā

2014.gada 16.janvārī

Izskatot V.G., personas kods:, dzīvo: Rēzeknes novads, 2013.gada 11.decembra iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 2024, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 12.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts V.G. iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7870 003 2024 - 1,3 ha platībā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā uz V.G. vārda nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra numuru 7870 003 1106 reģistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 2024, 7870 003 1375, 7870 003 1106, 7870 003 1377.

Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 1106, 7870 003 1377 noteikts statuss – nekustamā īpašuma tiesiskais valdījums, pamatojoties uz 2009.gada 4.decembrī noslēgto zemes izpirkuma līgumu ar valsts akciju sabiedrību „Latvijas Hipotēku un zemes banka”.

Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 2024, 7870 003 1375 noteikts statuss – zemes lietojums.

Juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas.

Pamatojoties uz minētajā likumā noteikto, V.G. izbeidzamas lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 2024, 7870 003 1375.

2014.gada 7.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Maltas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka V.G. izbeidzamas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 2024, 7870 003 1375 un minētās zemes vienības ieskaitāmas pašvaldībai piekritīgajās zemēs un minētā zeme nepieciešama pašvaldības funkciju veikšanai.

Saskaņā ar likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Izvērtējot V.G. iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības V.G. uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 2024 - 1,3ha platībā un 7870 003 1375 -0,4ha platībā.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7870 003 2024, 7870 003 1375 ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ierakstāmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V.G. (Rēzeknes novads), Maltas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs