



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 16.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 27.§)

LĒMUMS

Par zemes platības noteikšanu ēku ierakstīšanai Zemesgrāmatā uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0343 Vērēmu pagastā

2014.gada 16.janvārī

Izskatot J.A., personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2013.gada 18.decembra iesniegumu par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0343 platības noteikšanu ēku ierakstīšanai zemesgrāmatā Vērēmu pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 18.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts J.A. iesniegums par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0343 platības noteikšanu ēku ierakstīšanai zemesgrāmatā.

2014.gada 7.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vērēmu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0343 3,3 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuras saskaņā ar kapitāla daļu sadales līgumu atrodas J.A. valdījumā esošās ēkas.

Vērēmu pagasta pārvalde ierosina ēku ierakstīšanai zemesgrāmatā noteikt 0,9ha lielu zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0343 platību.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 13.pantu ēkas, kuras ir patstāvīgs nekustamais īpašums un atrodas uz svešas zemes, ierakstāma zemesgrāmatā vispārējā kārtībā.

Likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 15.panta pirmajā daļā noteikts, ka ierakstot saskaņā ar šā likuma 13.pantu zemesgrāmatā ēkas (būves), kas atrodas uz zemes, kura nav ierakstīta zemesgrāmatā, nostiprinājuma lūgumam pievienojams robežu plāns ar kadastra numuru un likumos noteiktās institūcijas lēmums par zemes gabala platību un robežu plāna apstiprināšanu.

Izvērtējot J.A. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” 1.pantu, 2.pantu, 3.pantu, 13.pantu un 15.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Noteikt J.A. zemes platības piesaisti ēku reģistrēšanai zemesgrāmatā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7896 004 0343 platību 0,9ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).

2. Lēmuma norakstu nosūtīt J.A. (Rēzeknes novads).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs