



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 16.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 40.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0522 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A.Z. Pušas pagastā

2014.gada 16.janvārī

Izskatot A.Z., personas kods, dzīvo: Rēzeknes novads, 2013.gada 16.decembra iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 17.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.Z. iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0522 - 3,0 ha platībā.

2014.gada 6.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums Nr.1.11/1 par to, ka, zemes nogabals ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0522 - 3,0, ha platībā pēc 2009.gada 29.decembra ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

2011.gada 15.jūlijā uz šo platību tika noslēgts zemes nomas līgums Nr.14 ar J.L., līgums 2013.gada 5.decembrī ar Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.29,62.p). tika laužts.

Pušas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A.Z. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0522 - 3,0 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

Izvērtējot A.Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j**:

1. Nodot nomā **A.Z.** zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0522 - 3,0 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei noslēgt ar A.Z., personas kods, dzīvo: Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0522 - 3,0 ha platībā.
3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 004 0522 - 3,0ha platībā 1,5% apmērā zemes no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt A.Z. (Rēzeknes novads, LV).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs