



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 16.janvāra sēdē
(protokols Nr.1, 52.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78880040205 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78880040315 daļu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A.M. Silmalas pagastā

2014.gada 16.janvārī

Izskatot **A.M.**, personas kods:, adrese: Rēzeknes novads, 2014.gada 2.janvāra iesniegumu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78880040205 daļas – 0,7 ha, 7888 004 0315 daļas – 0,7 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 2.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.M. iesniegums par zemes vienību daļu ar kadastra apzīmējumiem 78880040205 – 0,7ha, 7888 004 0315 – 0,7 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm iznomāšanu lauksaimnieciskās darbības veikšanai.

2014.gada 6.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums Nr.2-5/14 par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78880040205 un 78880040315 ir pašvaldībai piekritīgā zeme un ir iznomājamas.

Silmalas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A.M. par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7888 004 0205 un 7888 004 0315 daļu nomu 1,4 ha kopplatībā, tāpēc ar A.M. ir slēdzams zemes nomas līgums uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78880040205 daļas – 0,7 ha platībā, un zemes vienības 78880040315 daļas – 0,7 ha platībā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai, atbilstoši LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam.

Izvērtējot A.M. iesniegumu, ņemot vērā, ka nomā pieprasītās zemes vienības nepieciešamas lauksaimnieciskās darbības veikšanai, LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „ Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu , Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **A.M.**, personas kods:, adrese, Rēzeknes novadā, pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78880040205 daļas – 0,7ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78880040315 daļas – 0,7 ha, ar kopējo platību 1,4ha Silmalas pagastā, lauksaimnieciskās darbības veikšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar A.M., zemes nomas līgumu (pašvaldībai piekritīgās zemes) uz 10 (desmit) gadiem par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78880040205 daļas un 78880040315 daļas – 1,4 ha kopplatībā lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas

maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.M. (Rēzeknes novadā, LV) un Silmalas pagasta pārvaldei (Saules ielā 4, Gorņica, Silmalas pag., Rēzeknes nov., LV-4630).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs