



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2014.gada 16.janvāra sēdē  
(protokols Nr.1, 78.§)

## LĒMUMS

**Par 2011.gada 29.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.8-8.1/810 pārtraukšanu ar Ē.S. Lendžu pagastā**

2014.gada 16.janvārī

Izskatot Ē.S., personas kods , dzīvo: Rēzeknē, 2013.gada 17.decembra iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2013.gada 17.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ē.S. iesniegums ar līgumu izbeigt 2011.gada 29.jūnija zemes nomas līgumu Nr.8-8.1/810.

2011.gada 29.jūnijā starp Rēzeknes novada pašvaldību un Ē.S. tika noslēgts zemes nomas līgums Nr. 8-8.1/810 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0188 daļas 0,0455ha platībā iznomāšanu līdz 2021.gada 28.jūnijam.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0188 ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr.18, 27.§). Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā.

2013.gada 19.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lendžu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka ar Ē.S. 2011.gada 29.jūnijā noslēgto nomas līgumu Nr.8-8.1/810 var izbeigt, jo to paredz līguma noteikumi, uz nomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7866 003 0188 daļas neatrodas ēkas un būves, Ē.S. uz 2013.gada 19.decembri nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nav soda par neapstrādāto zemi, nekustamā īpašuma nodoklis ir samaksāts līdz 2013.gada beigām. Ir samaksāta arī nomas maksa, parāda nav.

Saskaņā ar 2011.gada 29.jūnija zemes nomas līguma Nr.8-8.1/810 7.1.punktu līgumu var pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējās vienošanās.

Izvērtējot Ē.S. iesniegumu, ievērojot 2011.gada 29.jūnija zemes nomas līguma Nr.8-8.1/810 7.1.punktu, Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lendžu pagasta pārvaldei pārtraukt 2011.gada 29.jūnija zemes nomas līgumu Nr.8-8.1/810 ar Ē.S., personas kods, sastādot par to vienošanos, kas ir līguma Nr.8-8.1/810 neatņemama sastāvdaļa un parakstīto vienošanos reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

2. Lēmuma norakstu nosūtīt Lendžu pagasta pārvaldei un Ē.S. (Rēzeknē, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs