



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 18.oktobra sēdē
(protokols Nr.21, 28.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A D Mākoņkalna pagastā

2012.gada 18.oktobrī

Izskatot **A D**, personas kods, dzīv. Rēzeknes novads, 2012.gada 25.septembra iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 25.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A D iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu – 0,15 ha platībā.

Sakarā ar M S 2011.gada 28.septembra iesniegumu „Par zemes nomas līguma noslēgšanu uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām” un Rēzeknes novada domes 2011.gada 15.decembra lēmumu (sēdes protokols Nr.25, 65.§) „Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar M S Mākoņkalna pagastā”, Mākoņkalna pagasta pārvalde 2012.gada 13.janvārī bija noslēgusi Zemes nomas līgumu Nr.29, iznomājot M S zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 0,4 ha platībā.

2012.gada 25.septembrī Mākoņkalna pagasta pārvaldē tika saņemts M S iesniegums, Reģ.Nr.SAN-VEST/2012-3399, ka viņš piekrīt, ka A D uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, bet viņam nomā piešķirtās, ar kadastra apzīmējumu, iznomā zemes gabala daļu 0,15 ha platībā uz 10 gadiem.

2012.gada 4.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu platībā 0,4 ha ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Mākoņkalna pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A D uz zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu – 0,15 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

Izvērtējot A D un M S iesniegumus, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā **A D** zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu platībā 0,15 ha, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei, viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas, noslēgt ar A D, personas kods:, dzīv. Rēzeknes novads,

zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai zemi 0,15 ha platībā uz zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu, nosakot nomas maksu gadā 3,0 (trīs) % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienusējīgi mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Pēc nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Mākoņkalna pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A D (Rēzeknes novads, LV-4626), M S (Rēzeknes novads, LV-4626) un Mākoņkalna pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs