



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2012.gada 15.novembra sēdē  
(protokols Nr.24, 21.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar E P Čornajas pagastā

2012.gada 15.novembrī

Izskatot E P, personas kods, dzīvo: Rēzeknes novads, LV-4617., 2012.gada 30.oktobra iesniegumu par zemes iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 30.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts E P 2012.gada 30.oktobra iesniegums par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu iznomāšanu uz tā esošās ēkas uzturēšanai.

Rēzeknes novada pašvaldībā, 2012.gada 5.novembrī, tika saņemts Čornajas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka E P valdījumā esošā ēka atrodas uz pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu.

Čornajas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu par zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu nomu, atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktam, zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju. 7.2 apakšpunktam Apbūvēta zemesgabala minimālā nomas maksa ir 10 latu gadā, ja saskaņā ar šo noteikumu 7.2 apakšpunktu aprēķinātā nomas maksa ir mazāka nekā 10 latu gadā. Sākot ar 2013.gada 1.janvāri, minimālā nomas maksa ir 20 latu gadā.

Izvērtējot E P iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 4.punktu, 7.2. apakšpunktu Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā E P zemes vienības daļu ar kadastra apzīmējumu, ēkas uzturēšanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas noslēgt ar E P personas kods, dzīvo, Rēzeknes novads, zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot pašvaldībai piekrītošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Čornajas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt E P (Rēzeknes novads LV- 4617) un Čornajas pagasta pārvaldei (Miera iela 5, Čornaja, Rēzeknes novads, LV- 4617) .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne