



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2012.gada 15.novembra sēdē
(protokols Nr.24, 13.§)

LĒMUMS

par piekrišanu zemes iegūšanai Jehovas liecinieku draudžu savienības īpašumā Griškānu pagastā

2012.gada 15.novembrī

Izskatot **Jehovas liecinieku draudžu savienības**, reģ., Nr. 48801051626, juridiskā adrese: Miera iela 40 - 14, Rīga, LV - 1001 iesniegumu par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. iegūšanu īpašumā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2012.gada 31. jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Jehovas liecinieku draudžu savienības iesniegums ar lūgumu dot piekrišanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. iegūšanai Reliģiskajai organizācijai „Jehovas liecinieku draudžu savienība”, reģ., Nr. 48801051626, juridiskā adrese: Miera iela 40 - 14, Rīga, valdes locekļa Andreja Gļeva, personas kods: personā, īpašumā.

Iesniegumam pievienota 2011.gada 9.decembra izsniegtās reģistrācijas apliecības kopija, 2012.gada 4.oktobra dāvinājuma līguma kopija, Latvijas Republikas uzņēmumu reģistra funkciju izpildes departamenta izziņas kopija, Latvijas Republikas zemes robežu plāna kopija. Saskaņā ar Dāvinājuma līgumu, biedrība „Sargtroņa biedrība” pārdod Jehovas liecinieku draudžu savienībai biedrībai piederošo nekustamā īpašumu, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra Nr. 1749 m² kopplatībā un būves ar kadastra apzīmējumu, kas atrodas Rēzeknes novadā.

Uz darījumu, kas ir noslēgts starp biedrību „Sargtroņa biedrība” un Jehovas liecinieku draudžu savienību, neattiecas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 29.panta otrajā daļā paredzētie ierobežojumi, un proti: zeme neatrodas valsts pierobežas joslā, zeme neatrodas dabas rezervātos un citu aizsargājamo teritoriju dabas rezervātu zonās, zeme neatrodas Baltijas jūras un Rīgas jūras līča krasta kāpu aizsargjoslā, zeme neatrodas publisko ūdenstilpju un ūdensteču aizsargjoslās, tā nav lauksaimniecības un meža zeme atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam, tā nav zeme valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnēs.

2012.gada 9.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka Jehovas liecinieku draudžu savienībai iegūstamā īpašuma sastāvā ietilpstošās zemes turpmākās izmantošanas mērķis ir sabiedrisko un darījuma objektu apbūves teritorija un tas nav pretrunā ar Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 17.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.2 „Par Rēzeknes novada teritorijas plānojumu” Griškānu pagasta teritorijas plānojumu.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 30.panta pirmajā daļā ir paredzēts, ka šā likuma 28.panta trešajā un ceturtajā daļā minētās personas, kas vēlas iegūt zemi īpašumā, iesniedz iesniegumu tā novada domei, kuras teritorijā atrodas attiecīgā zeme. Iesniegumā norāda šīs zemes turpmākās izmantošanas mērķi. Iesniegumam pievienojams darījuma akta noraksts. Šī likuma 30.panta otrā daļa nosaka, ka novada dome izskata iesniegumu un ja zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar pagasta ģenerālplānu, ja ievēroti

šā likuma 28.panta trešajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, novada dome 20 dienu laikā dod piekrišanu zemes iegūšanai īpašumā.

Izvērtējot Jehovas liecinieku draudžu savienības iesniegumam pievienotos dokumentus, ņemot vērā, ka zemes turpmākās izmantošanas mērķis, kas norādīts iesniegumā, nav pretrunā ar Griškānu pagasta teritorijas plānojumu un ievēroti likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturtajā daļā un 29.pantā minētie ierobežojumi, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta ceturto daļu, 29.pantu, 30.panta pirmo un otro daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 79.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

Piekrist nekustamā īpašuma ar mērķi sabiedrisko un darījumu objektu teritorija, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra Nr. m² kopplatībā un būves ar kadastra apzīmējumu un atrodas iegūšanai Jehovas liecinieku draudžu savienībai, reģ., Nr. 48801051626, juridiskā adrese: Miera iela 40 - 14, Rīga, LV - 1001, īpašumā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne