|  |  |
| --- | --- |
|  | **Rēzeknes novada Dome**  Reģ.Nr.90009112679  Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  e–pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)  Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv> |

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2013.gada 6.jūnija sēdē

(protokols Nr.14, 46.§)

**LĒMUMS**

**Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar A.M. Stružānu pagastā**

2013.gada 6.jūnijā

Izskatot **A.M.**, 2013.gada 9.maija iesniegumu par zemes iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2013.gada 09.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts iesniegums par zemes vienības – 0,4 ha platībā iznomāšanu. Ar Rēzeknes novada domes 2012.gada 17.maija lēmumu Nr.10, 27.§ uz zemes vienību tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības un tā tika ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

2013.gada 09.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Stružānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība - 0,4 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Stružānu pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar A.M. uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību – 0,4 ha platībā un ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktam.

Izvērtējot A.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru Kabineta rīkojumu Nr.214, 2010.gada 19.aprīļa (protokols Nr.17., 35.§ „Par zemes pārvaldības likuma koncepciju” un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Nodot nomā A.M. pašvaldībai piekritīgo zemes vienību – 0,4 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Stružānu pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar A.M. zemes nomas līgumu par pašvaldībai piekritīgā zemes vienības nomu uz 10 (desmit) gadiem, lauksaimnieciskās darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā zemes vienībai – 0,4 ha platībā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.M. un Stružānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs M.Švarcs