|  |  |
| --- | --- |
|  | **Rēzeknes novada Dome**  Reģ.Nr.90009112679  Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,  e–pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)  Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv> |

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2013.gada 6.jūnija sēdē

(protokols Nr.14, 41.§)

**LĒMUMS**

**Par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar G.V. Ozolaines pagastā**

2013.gada 6.jūnijā

Izvērtējot **G.V.,** iesniegumu par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības – 2,00 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām , Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

Rēzeknes novada pašvaldība saņēma G.V. 2013.gada 3.maija iesniegumu par pašvaldībai piekritīgas zemes vienības - 2,00 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām.

Uz 03.05.2013. NīNO programmā zemes vienība – 2,00 ha platībā, skaitās pašvaldībai piekritīgā zeme, kuras lietošanas mērķis ir 0101 –zeme, uz kuras galvenā saimnieciska darbība ir lauksaimniecība.

G.V. lūdz iznomāt viņam zemes vienību – 2,00 ha platībā, lauksaimnieciskajai izmantošanai.

Zemes vienība – 2,00 ha platība iepriekš bija iznomāta L.T., bet viņš atteicas nomāt šo zemes vienību un par to ir pieņemts Rēzeknes novada domes lēmums (2013.gada 4.aprīlī - protokols Nr.8., 60.§) un parakstītas Vienošanās (2013.gada 26.aprīlī ).

Zemes vienība – 2,00 ha platībā nav reģistrēta Zemesgrāmatā.

2013.gada 20.maijā Rēzeknes novada pašvaldība saņēma Ozolaines pagasta pārvaldes atzinumu par to, ka G.V. iznomājama pašvaldībai piekritīgā zemes vienība -2,00 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Izvērtējot G.V. iesniegumu un pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīva procesa likuma 4.pantu. 5.pantu 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu , 67.pantu, 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu Rēzeknes novada dome

**n o l e m j:**

1. Iznomāt G.V., pašvaldībai piekritīgo zemes vienību – 2,0 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām, saskaņā ar 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas nomu”, uz laika periodu 10 (desmit) gadi, nosakot nomas maksu 1,5 %apmērā gadā no kadastrālās vērtības un iekļaut pašvaldības tiesību vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei noslēgt zemes nomas līgumu ar G.V., pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt G.V. un Ozolaines pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs M.Švarcs