

**Rēzeknes pilsētas domes un Rēzeknes novada pašvaldības
kopīgās pašvaldību iestādes „Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas pārvalde”**

NOLIKUMS

1. VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI

- 1.1. Rēzeknes pilsētas domes un Rēzeknes novada domes kopīgā pašvaldību iestāde „Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas pārvalde” (saīsināti – p/i “RSEZ pārvalde”), turpmāk tekstā IESTĀDE, ir Rēzeknes pilsētas domes un Rēzeknes novada domes pārraudzībā esoša kopīga pašvaldību iestāde, kura izveidota, pamatojoties uz Rēzeknes pilsētas un Rēzeknes novada domes lēmumiem, saskaņā ar Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 99.pantu, “Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas likumu” un citiem Latvijas Republikā spēka esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 1.2. IESTĀDE ir akciju sabiedrības “Rēzeknes speciālā ekonomiskā zona” tiesību un pienākumu pārmantotāja pilnā apmērā.
- 1.3. IESTĀDES izveidošanas mērķis ir lietderīga un efektīva Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas pārvaldīšana, veicinot tirdzniecību, attīstot rūpniecību un satiksmi, kā arī preču eksportu un importu caur Latviju, piesaistot ieguldījumus ražošanas un infrastruktūras attīstībai, kā arī jaunu darba vietu radīšanai. Savu mērķu sasniegšanai IESTĀDE sniedz pakalpojumus Latvijas Republikas normatīvajos aktos, pašvaldību lēmumos un šajā Nolikumā noteiktā apmērā, veicinot Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes novada un visa Latgales reģiona attīstību.
- 1.4. IESTĀDE ir publisko tiesību subjekts - patstāvīga juridiska persona, tai ir savs zīmogs ar IESTĀDES pilnu nosaukumu, sava simbolika, kā arī savs norēķinu konts bankā.
- 1.5. IESTĀDE savus uzdevumus un funkcijas veic atbilstoši likumam “Par pašvaldībām”, Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas likumam, šim Nolikumam un citiem normatīviem aktiem.
- 1.6. IESTĀDES juridiskā adrese ir Atbrīvošanas alejā 93, Rēzeknē, LV 4601.

2. IESTĀDES UZDEVUMI UN FUNKCIJAS

2.1. IESTĀDES galvenie uzdevumi ir:

- 2.1.1. Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas, turpmāk tekstā RSEZ, teritorijas pārvaldīšana saskaņā ar RSEZ plānu (1.pielikums), RSEZ robežu aprakstu (2.pielikums) un RSEZ teritorijas plāna nogabalu robeža apraksta shēmu (3.pielikums), šo Nolikumu un citiem normatīvajiem aktiem;
- 2.1.2. Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes novada un visa Latgales reģiona attīstības veicināšana;
- 2.1.3. līgumu slēgšana ar RSEZ komercsabiedrībām par ieguldījumu veikšanu;
- 2.1.4. līgumu slēgšana ar RSEZ komercsabiedrībām par komercdarbības veikšanu RSEZ teritorijā;
- 2.1.5. atļauju izsniegšana par tiesībām piemērot likumā „Par nodokļu piemērošanu brīvostās un speciālajās ekonomiskajās zonās” paredzētos nodokļu atvieglojumus;
- 2.1.6. brīvo zonu un to robežu noteikšana, saskaņojot ar Valsts ieņēmumu dienestu šo zonu atbilstību brīvās zonas režīma ieviešanai;
- 2.1.7. RSEZ komercdarbības atbalsta fonda, turpmāk tekstā FONDS, turēšana un pārvaldīšana;
- 2.1.8. RSEZ teritorijā esošo un citu nekustamo īpašumu iznomāšana vai atsavināšanu, izņemot RSEZ likumā minētos gadījumus, kad zemes un cita nekustamā īpašuma privatizāciju RSEZ teritorijā veic citas institūcijas;
- 2.1.9. noslēgto līgumu un saistošo normatīvo aktu prasību izpildes kontrole;
- 2.1.10. naudas līdzekļu piesaistīšana dotāciju, investīciju, ziedojumu u.c. veidā savu pienākumu izpildes nodrošināšanai.

2.2. Lai izpildītu noteiktos uzdevumus, IESTĀDE, atbilstoši savai kompetencei, veic šādas funkcijas un pilda sekojošus tai uzliktos pienākumus:

- 2.2.1. slēdz līgumus ar komersantiem par ieguldījumu veikšanu RSEZ teritorijā;
- 2.2.2. slēdz līgumus ar RSEZ komercsabiedrībām par komercdarbības veikšanu RSEZ teritorijā;
- 2.2.3. izsniedz atļaujas RSEZ komercsabiedrībām komercdarbības veikšanai Rēzeknes speciālajā ekonomiskajā zonā, kā arī likumā „Par nodokļu piemērošanu brīvostās un speciālajās ekonomiskajās zonās” paredzēto nodokļu atvieglojumu piemērošanai;

- 2.2.4. izveido to komercsabiedrību reģistru, kuras ar IESTĀDI noslēgušas līgumu par komercdarbību RSEZ teritorijā, un nodrošina minētajām komercsabiedrībām izsniegto atļauju uzskaiti;
- 2.2.5. organizē un veic projektu izstrādi naudas līdzekļu piesaistei, kas vērsti uz RSEZ attīstību;
- 2.2.6. atbilstoši savai kompetencei, sadarbojas ar dažādām organizācijām, iestādēm (tai skaitā izglītības iestādēm) un komercsabiedrībām;
- 2.2.7. atbilstoši savai kompetencei iegūst un rīkojas ar tās mantu;
- 2.2.8. anulē atļaujas par komercdarbības veikšanu RSEZ un tiesībām piemērot tiešo nodokļu atvieglojumus;
- 2.2.9. veic normatīvajos aktos noteiktos brīvās zonas administrācijas pienākumus RSEZ teritorijā;
- 2.2.10. pārvalda FONDU, kam ir savs norēķinu konts, īstenojot tā pārvaldi saskaņā ar FONDA Nolikumu, RSEZ likumu, ka arī IESTĀDES Nolikumu;
- 2.2.11. noslēdzot finanšu gadu, IESTĀDE sagatavo un publicē gada publisko pārskatu, lai informētu sabiedrību par IESTĀDES darbības mērķiem un rezultātiem, kā arī IESTĀDES budžeta līdzekļu izlietojumu, bet sagatavoto IESTĀDES gada pārskatu apstiprina un iesniedz Rēzeknes pilsētas domē un Rēzeknes novada domē;
- 2.2.12. veic citas darbības, kas nav pretrunā ar normatīvajiem aktiem un kas veicina Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas attīstību;

3. IESTĀDES TIESĪBAS

- 3.1. Lai izpildītu noteiktās funkcijas un veiktu tai uzliktos pienākumus, IESTĀDEI ir tiesības:
 - 3.1.1. normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieprasīt no fiziskajām un juridiskajām personām uzdevumu veikšanai nepieciešamo informāciju;
 - 3.1.2. pieņemt lēmumus par šādu līgumu slēgšanu:
 - 3.1.2.1. par nekustamā īpašuma nomu, ka arī atsavināšanu vai iegādi;
 - 3.1.2.2. par ieguldījumu veikšanu Rēzeknes Speciālās ekonomiskās zonas teritorijā;
 - 3.1.2.3. par komercdarbību Rēzeknes Speciālās ekonomiskās zonas teritorijā;
 - 3.1.2.4. par finansējuma piešķiršanu no Fonda līdzekļiem, kas tiek piešķirts tikai "Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas likumā" paredzētajos

- 3.1.2.5. gadījumos, Fonda Nolikumā atrunātajā kartībā, un pamatojoties uz IESTĀDES uzraudzības padomes, turpmāk tekstā PADOMES, lēmumu;
- 3.1.2.6. par saimniecisko darījumu līgumu slēgšanu;
- 3.1.2.7. par līgumu slēgšanu ar fiziskām un juridiskām personām konkrētu IESTĀDES funkciju veikšanai;
- 3.1.3. atbilstoši IESTĀDES PADOMES apstiprinātajiem publisko pakalpojumu izcenojumiem iekasēt maksu par sniegtajiem pakalpojumiem;
- 3.1.4. veikt saimniecisko darbību IESTĀDES funkciju nodrošināšanai;
- 3.1.5. izstrādāt investīciju piesaistīšanas projektus un, pēc to akceptēšanas Rēzeknes pilsētas domē un Rēzeknes novada domē, iesniegt tos attiecīgajās valsts u.c. iestādēs;
- 3.1.6. IESTĀDE ir tiesīga kārtot lietas (tai skaita ar FONDA darbību saistītas lietas) visās tiesu, administratīvajās, pašvaldību un citās iestādēs ar visām tiesībām, kādas ar likumu ir piešķirtas prasītājam, atbildētajam un trešajai personai.

4. IESTĀDES SNIEGTIE PUBLISKIE PAKALPOJUMI

4.1. IESTĀDES sniegtie publiskie pakalpojumi ir sekojoši:

- 4.1.1. IESTĀDES izsniegto atļauju dublikātu un apliecinātu kopiju izsniegšana;
- 4.1.2. Konsultatīvie pakalpojumi par Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas statusa iegūšanu un Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas teritorijā esošā nekustamā īpašuma iegādes iespējām;
- 4.1.3. Konsultatīvie pakalpojumi sadarbības partneru piesaistei RSEZ komersantiem;
- 4.1.4. Izglītības programmu īstenošana par RSEZ komercsabiedrībām aktuāliem jautājumiem;
- 4.1.5. Projektu iesniegumu sagatavošana RSEZ komersantiem finansējuma piesaistei no valsts atbalsta programmām, Eiropas Savienības Strukturālajiem fondiem un citiem finansējuma avotiem.

5. IESTĀDES STRUKTŪRA UN PĀRVALDE

- 5.1. IESTĀDES pārvaldes institūcijas ir PADOME un IZPILDAPARĀTS, jeb izpildu un pārstāvības institūcija, kuru vada RSEZ pārvaldnieks.
- 5.2. IESTĀDES augstākā kolektīvā uzraudzības un pārvaldes institūcija ir PADOME, kura sastāv no 4 (četriem) padomes locekļiem. Darbam RSEZ pārvaldes PADOMES sastāvā tiek deleģēti to veidojošo pašvaldību domes priekšsēdētāju vietnieki, vai citas amatpersonas. Minimālais uzraudzības padomes locekļu skaits – trīs locekļi.

5.3. PADOMES locekļi tiek iecelti uz termiņu 4 (četri) gadi.

5.4. **PADOMES** kompetence:

5.4.1. PADOME ir tiesīga:

- 5.4.1.1. apstiprināt RSEZ attīstības plānu saskaņā ar RSEZ likumu, valsts, pašvaldību un sabiedrības interesēm;
- 5.4.1.2. apstiprināt IESTĀDES darbības plānu;
- 5.4.1.3. apstiprināt IESTĀDES gada budžetu;
- 5.4.1.4. apstiprināt IESTĀDES gada pārskatu, kā arī IESTĀDES gada publisko pārskatu;
- 5.4.1.5. apstiprināt FONDA darbības NOLIKUMU, kā arī nepieciešamības gadījumā izdarīt tajā grozījumus un apstiprināt tā jauno redakciju;
- 5.4.1.6. apstiprināt FONDA budžetu nākamajam gadam un tā izpildi;
- 5.4.1.7. apstiprināt un veikt grozījumus IESTĀDES finanšu izlietojuma budžetā un FONDA budžetā;
- 5.4.1.8. ik gadu apstiprināt IZPILDAPARĀTA izstrādātos finansējuma piešķiršanas Noteikumus FONDA līdzekļu piešķiršanai RSEZ komercsabiedrībām, kuros paredzētas līdzekļu izlietojuma prioritātes, projektu atlases kritēriji un līdzekļu izlietošanas secība, ņemot vērā Fonda darbības Nolikumu un budžetu;
- 5.4.1.9. pieņemt lēmumus par finansējuma piešķiršanu no FONDA vai finansējuma pieteikuma noraidīšanu;
- 5.4.1.10. slēgt līgumus ar RSEZ komersantiem par ieguldījumiem RSEZ teritorijā;
- 5.4.1.11. slēgt līgumus ar RSEZ komercsabiedrībām par to komercdarbību RSEZ teritorijā;
- 5.4.1.12. izsniegt RSEZ komercsabiedrībām atļauju par tiesībām piemērot likumā "Par nodokļu piemērošanu brīvostās un speciālajās ekonomiskajās zonās" paredzētos nodokļu atvieglojumus;
- 5.4.1.13. noteikt brīvās zonas un to robežas, saskaņojot ar Valsts ieņēmumu dienestu šo zonu atbilstību brīvās zonas režīma ieviešanai;
- 5.4.1.14. slēgt līgumus par RSEZ teritorijā esošās zemes iznomāšanu vai atsavināšanu, izņemot RSEZ likumā atrunātos gadījumus, kad zemes un cita nekustamā īpašuma privatizāciju Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas teritorijā veic citas institūcijas;

- 5.4.1.15. slēgt līgumus ar RSEZ komercsabiedrībām par atsevišķu saimniecisko funkciju vispārēju nodošanu tām atsevišķās RSEZ apkalpošanas jomās vai atsevišķās Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas teritorijas daļās;
 - 5.4.1.16. kontrolēt noslēgto līgumu izpildi;
 - 5.4.1.17. iecelt, vadīt un kontrolēt IESTĀDES IZPILDAPARĀTU;
 - 5.4.1.18. veikt normatīvos aktos noteiktos brīvās zonas administrācijas pienākumus RSEZ teritorijā;
 - 5.4.1.19. atbrīvot no darba un disciplināri sodīt IESTĀDES IZPILDAPARĀTA vadītāju jeb IESTĀDES pārvaldnieku, kā arī noteikt viņa amatalgu;
 - 5.4.1.20. ar lēmumu atcelt IESTĀDES pārvaldnieka prettiesiskus lēmumus un rīkojumus;
 - 5.4.1.21. novērtēt IESTĀDES darbības rezultātus;
 - 5.4.1.22. savu pienākumu veikšanai ir tiesības pieprasīt un saņemt informāciju no IESTĀDES pārvaldnieka par IESTĀDES darbību;
 - 5.4.1.23. IESTĀDES PADOMEI, izņemot šī NOLIKUMA 5.4.1.20.p. noteiktajos gadījumos, nav tiesību ar tiešiem lēmumiem iejaukties IESTĀDES IZPILDAPARĀTA darbībā;
- 5.5. IESTĀDES PADOMES darbu vada Padomes priekšsēdētājs. Padomes priekšsēdētāja pienākumus pilda pēc iedzīvotāju skaita lielākās pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieks, ja pašvaldības nevienojas citādi;
 - 5.6. Padomes priekšsēdētāja prombūtnes vai slimības gadījumā Padomes priekšsēdētāja pienākumus pilda Padomes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 5.7. PADOMES sēdi sasauc PADOMES priekšsēdētājs pēc savas iniciatīvas vai arī tad, ja to pieprasa divi padomes locekļi vai IESTĀDES pārvaldnieks. IESTĀDES PADOMES sēdes tiek sasauktas pēc vajadzības, bet ne retāk kā reizi ceturksnī;
 - 5.8. PADOMES ārkārtas sēde jāsasauc ne vēlāk kā piecas dienas pēc pieprasījuma par Padomes ārkārtas sēdes sasaukšanu saņemšanas;
 - 5.9. Sēdes materiāli tiek iesniegti visiem PADOMES locekļiem ne vēlāk ka trīs darba dienas pirms kārtējās sēdes;
 - 5.10. IESTĀDES PADOMES sēde ir lemttiesīga, ja tajā piedalās ne mazāk kā divi PADOMES locekļi;
 - 5.11. IESTĀDES PADOME savus lēmumus pieņem atklāti balsojot ar vienkāršu balsu vairākumu. Balsīm sadaloties līdzīgi, izšķirošā ir PADOMES priekšsēdētāja balss;

- 5.12. IESTĀDES PADOMES sēdes lēmumu projektus gatavo IESTĀDES darbinieki, vizē projekta sagatavotājs un IESTĀDES pārvaldnieks;
- 5.13. PADOMES sēdē var tikt izskatīti jautājumi, kuri iepriekš nav bijuši iekļauti tās darba kārtībā, ja tam piekrīt klātesošo PADOMES locekļu vairākums un par tiem ir sagatavots attiecīgs lēmuma projekts;
- 5.14. PADOMES sēdes tiek protokolētas. Protokolā atspoguļo sēdes norises vietu, laiku, darba kārtību, apspriežamo jautājumu, ka arī tā apspriešanas laikā izteiktos padomes locekļu priekšlikumus, balsošanas rezultātus un pieņemto lēmumu. Protokolu paraksta PADOMES priekšsēdētājs (viņa prombūtnes laikā – priekšsēdētāja vietnieks), kā arī citi klātesošie padomes locekļi un sēdes sekretārs;
- 5.15. Uzraudzības PADOMES locekļiem ir tiesības sēdes protokolam pievienot savu īpašo viedokli rakstveidā;
- 5.16. Uzraudzības PADOMEI ir pienākums izveidot RSEZ uzņēmējdarbības KOMISIJU, kas darbojas uz PADOMES apstiprināta NOLIKUMA pamata. KOMISIJAS mērķis ir nodrošināt RSEZ komercsabiedrību interešu pārstāvniecību Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas pārvaldes darbībā un darbam tajā tiek deleģēti RSEZ komercsabiedrību pārstāvji.
- 5.17. **IESTĀDES PADOMES** priekšsēdētājs:
 - 5.17.1. uzrauga IESTĀDES IZPILDAPARĀTA darbību un informē IESTĀDES PADOMI par IESTĀDES darbību un ar to saistītajiem jautājumiem;
 - 5.17.2. sniedz IESTĀDES PADOMEI atzinumu par IESTĀDES IZPILDAPARĀTA izstrādāto IESTĀDES darbības plānu;
 - 5.17.3. sniedz IESTĀDES PADOMEI atzinumu par IZPILDAPARĀTA izstrādāto IESTĀDES gadskārtējā budžeta projektu;
 - 5.17.4. sniedz IESTĀDES PADOMEI atzinumu par IESTĀDES kārtējo un gada pārskatu, kā arī par IESTĀDES darbību un finanšu līdzekļu izlietojumu;
 - 5.17.5. IESTĀDES PADOMES vārdā apstiprina IESTĀDES gada publisko pārskatu, kārtējo un gada pārskatu, kā arī ziņojumu par IESTĀDES darbību un finanšu līdzekļu izlietojumu;

- 5.17.6. sniedz IESTĀDES PADOMEI atzinumu par IESTĀDES IZPILDAPARĀTA darbības novērtēšanu (arī materiālās stimulēšanas vai disciplinārās sodīšanas jautājumos);
- 5.17.7. izskata sūdzības par IESTĀDES darbību un sniedz priekšlikumus IESTĀDES PADOMEI attiecībā uz nepieciešamo rīcību;
- 5.17.8. ar tiešiem rīkojumiem nav tiesīgs iejaukties IESTĀDES darbībā;
- 5.17.9. savu pienākumu veikšanai IESTĀDES PADOMES priekšsēdētājs ir tiesīgs regulāri pieprasīt un saņemt informāciju no IESTĀDES IZPILDAPARĀTA par IESTĀDES darbību.
- 5.17.10. IESTĀDES IZPILDAPARĀTS ir RSEZ pārvaldes izpildu un pārstāvības institūcija, kuru pārstāv PADOMES iecelts pārvaldnieks, kurš vada IESTĀDES darbu, atbilstoši darba līguma nosacījumiem, šim Nolikumam un amata aprakstam.

5.18. IZPILDAPARĀTA kompetence:

- 5.18.1. izstrādā RSEZ attīstības plānu saskaņā ar RSEZ likumu, valsts, pašvaldību un sabiedrības interesēm;
- 5.18.2. izstrādā IESTĀDES kārtējā gada darbības plānu;
- 5.18.3. izstrādā finanšu līdzekļu izlietojuma budžeta projektu nākamajam kalendārajam gadam un turpmākajiem gadiem un, ja nepieciešams, precizējumus kārtējā gada finanšu līdzekļu izlietojuma budžetā;
- 5.18.4. organizē RSEZ izpēti un izvērtējumu, izplata informāciju un veic tirgus izpēti ieguldītāju piesaistei;
- 5.18.5. IZPILDAPARĀTS saviem spēkiem organizē ieguldītāju piesaisti, kā arī slēdzot līgumus ar speciālām aģentūrām un komercsabiedrībām;
- 5.18.6. nodrošina RSEZ attīstības plāna izpildi;
- 5.18.7. organizē infrastruktūras izveidošanu un komunikāciju izbūvi RSEZ teritorijā atbilstoši RSEZ attīstības plānam;
- 5.18.8. piedalās RSEZ teritorijas infrastruktūras attīstībā;
- 5.18.9. nodrošina pakalpojumu kompleksu RSEZ ieguldītājiem un RSEZ komercsabiedrībām;
- 5.19. IESTĀDES pārvaldnieks ir personīgi atbildīgs par IESTĀDES uzdevumu un funkciju izpildi. **IESTĀDES pārvaldnieks:**
- 5.19.1. vada un organizē IESTĀDES darbu un nodrošina tās darbības nepārtrauktību atbilstoši pašvaldību apstiprinātajam kārtējā gada IESTĀDES darbības plānam;

- 5.19.2. nodrošina RSEZ attīstības plāna izstrādi;
- 5.19.3. nodrošina IESTĀDES kārtējā gada darbības plāna un kārtējā gada budžeta projekta izstrādi un to iesniegšanu noteiktajā termiņā Rēzeknes pilsētas domei, Rēzeknes novada domei un IESTĀDES PADOMES priekšsēdētājam;
- 5.19.4. nodrošina IESTĀDES kārtējā un gada pārskata, kā arī gada publiskā pārskata sagatavošanu un iesniegšanu IESTĀDES PADOMES priekšsēdētājam;
- 5.19.5. nodrošina IESTĀDES uzdevumu un funkciju, kā arī IESTĀDES darbības kvantitatīvo un kvalitatīvo rādītāju izpildi;
- 5.19.6. bez īpaša pilnvarojuma, savas kompetences robežās, rīkojas ar IESTĀDES mantu un finanšu līdzekļiem, pārstāv IESTĀDI valsts un pašvaldību institūcijās, uzņēmumos un uzņēmējdarbības, attiecībās ar ārvalstu un starptautisko institūciju pārstāvjiem, fiziskām un juridiskām personām IESTĀDES kompetencē esošajos jautājumos;
- 5.19.7. bez īpaša pilnvarojuma pārstāv IESTĀDI tiesā un tiesību sargājošajās iestādēs;
- 5.19.8. nosaka IESTĀDES struktūru un amatu sarakstu, kā arī darbinieku atalgojumu pašvaldību apstiprinātā IESTĀDES budžeta ietvaros;
- 5.19.9. nodrošina IESTĀDES personāla vadību un attīstību, pieņem darbā un atbrīvo no darba IESTĀDES darbiniekus, nosaka viņu kompetenci un atbildību, nodrošina darba līgumos un koplīgumos paredzēto darba devēja pienākumu izpildi;
- 5.19.10. nodrošina IESTĀDES darba tiesiskumu un IESTĀDES resursu lietderīgu izmantošanu;
- 5.19.11. nodrošina PADOMES lēmumu izpildi, kā arī organizē PADOMES sēdē izskatāmo dokumentu sagatavošanu un izsniegšanu Padomes locekļiem;
- 5.19.12. šajā Nolikumā noteiktajā kārtībā un termiņā iesniedz Rēzeknes pilsētas domei, Rēzeknes novada domei un IESTĀDES PADOMES priekšsēdētājam nepieciešamo informāciju un priekšlikumus jautājumos, kas saistīti ar IESTĀDES darbību un IESTĀDES kompetencē esošo jautājumu risināšanu, nodrošina IESTĀDES gada publiskā pārskata sagatavošanu, apstiprināšanu un publicēšanu;
- 5.19.13. nodrošina IESTĀDES grāmatvedības uzskaiti un gada pārskata par finanšu līdzekļu izlietojumu iesniegšanu atbilstoši likumā "Par budžeta un finanšu vadību" un likumā "Par grāmatvedību" noteiktajām prasībām;

- 5.19.14. katru gadu nodrošina Fonda budžeta projekta izstrādi un iesniedz to izskatīšanai un apstiprināšanai PADOMĒ;
- 5.19.15. nodrošina FONDA Nolikuma izstrādi, ka arī izstrādā tajā veicamos grozījumus, kas izskatīšanai un apstiprināšanai iesniedzami PADOMEI;
- 5.19.16. veic IESTĀDES un FONDA līdzekļu mērķtiecīgas un efektīvas izlietošanas kontroli un katru ceturksni informē PADOMI par Fonda un IESTĀDES ienākumiem un līdzekļu izlietošanas gaitu;
- 5.19.17. atbilstoši savai kompetencei izdot rīkojumus, kas ir obligāti IESTĀDES darbiniekiem;
- 5.19.18. slēdz darba un saimnieciskos līgumus, izsniedz pilnvaras, izstrādā un apstiprina darbinieku amata aprakstus;
- 5.19.19. nodrošina sabiedrības informēšanu par jautājumiem, kas saistīti ar Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas teritorijas apsaimniekošanu, IESTĀDES sniegtajiem publiskajiem pakalpojumiem, citiem jautājumiem, kas saistīti ar IESTĀDES darbību;
- 5.19.20. piedalās PADOMES sēdēs un nepieciešamības gadījumā ir tiesīgs sasaukt PADOMES ārkārtas sēdi.

6.IESTĀDES DARBĪBAS UZRAUDZĪBA

- 6.1. IESTĀDES darbības uzraudzību veic IESTĀDES PADOME.

7.IESTĀDES FINANSĒŠANAS KĀRTĪBA

- 7.1. IESTĀDE tiek finansēta no Rēzeknes pilsētas domes un Rēzeknes novada domes budžeta sekojošās proporcijas: 70% no IESTĀDES ikgadēja finansējuma tiek finansēti no - Rēzeknes pilsētas domes budžeta, bet 30%- Rēzeknes novada domes budžeta. Ik gadu minētā IESTĀDES finansēšanas proporcija var tikt pārskatīta.
- 7.2. IESTĀDE tiek finansēta no RSEZ komercsabiedrību ikgadējiem atskaitījumiem atbilstoši noslēgtajiem līgumiem par komercdarbības veikšanu RSEZ teritorijā.
- 7.3. IESTĀDE tiek finansēta no Rēzeknes pilsētas domes un Rēzeknes novada domes budžeta dotācijām, iemaksām no valsts un pašvaldību budžetu speciālajām programmām, iemaksām no dažādiem fondiem, īpašiem mērķiem iezīmētiem līdzekļiem, kā arī no ieņēmumiem par IESTĀDES sniegtajiem publiskajiem pakalpojumiem, ziedojumiem un ārvalstu finansiālas palīdzības IESTĀDEI.

7.4.IESTĀDE ir tiesīga saņemt ziedojumus un dāvinājumus, kā arī ārvalstu finansiālo palīdzību normatīvajos aktos noteiktā kārtībā. Saņemtos līdzekļus IESTĀDE izlieto saskaņā ar IESTĀDES finansēšanas plānu.

7.5.IESTĀDE, likumā “Par budžetu un finansu vadību” noteiktajā kārtībā, saņemot Rēzeknes pilsētas domes, Rēzeknes novada domes saskaņojumu (pašvaldību lēmumi), ir tiesīga slēgt līzingu līgumus.

8.RĒZEKNES SPECIĀLĀS EKONOMISKĀS ZONAS UZŅĒMĒJDARBĪBAS ATBALSTA FONDA FINANSĒŠANAS KĀRTĪBA

8.1.FONDA līdzekļus veido finanšu līdzekļi, kas FONDĀ ieskaitīti un uzkrāti saskaņā ar Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas likumu. Ja Fonds iegūst īpašumā kustamu vai nekustamu mantu, IESTĀDES pārvaldniekam tā jāpārdod atklātā izsolē un no pārdošanas iegūtie nauda līdzekļi jāieskaita Fonda norēķinu kontā.

8.2.FONDĀ ieskaitītie līdzekļi izlietojami programmu un projektu finansēšanai, kas vērsti uz RSEZ komercsabiedrību komercdarbības veicināšanu un atbalstīšanu, kā arī RSEZ teritorijas infrastruktūras attīstību un atrunāti Rēzeknes RSEZ likumā, un FONDA Nolikumā.

9. IESTĀDES MANTA UN DARBĪBA AR FINANSU LĪDZEKĻIEM

9.1.IESTĀDE darbojas ar tās rīcībā esošajiem naudas līdzekļiem un valdījumā esošo mantu, ievērojot vislielākās tās funkciju realizēšanai nepieciešamās efektivitātes panākšanas principus.

9.2.Darbībā ar IESTĀDES mantu, finanšu līdzekļiem IESTĀDE ievēro likumā „Par pašvaldībām” noteikto pašvaldību iestāžu mantas un finanšu līdzekļu izmantošanas kārtību.

10.IESTĀDES ATBILDĪBA

10.1. Par Latvijas Republikas normatīvo aktu neievērošanu un pārkāpšanu IESTĀDE atbild ar tās naudas līdzekļiem un visu savu mantu.

10.2. Gadījumā, ja IESTĀDES mantas zaudējuma segšanai nepietiek, Rēzeknes pilsētas dome un Rēzeknes novada domes vienādās daļās (solidāri) atbild par IESTĀDES nodarītajiem zaudējumiem trešajām personām ar savu mantu.

10.3. IESTĀDES pārvaldnieks personīgi, kā arī IESTĀDES PADOMES locekļi kolektīvi ir atbildīgi par IESTĀDEI un trešajām personām nodarītiem

zaudējumiem gadījumos, ja ar viņu tīšu rīcību vai bezdarbību ir tikuši nodarīti zaudējumi vai arī tad, ja ar saprātīgu rīcību šos zaudējumus bija iespējams nepieļaut, novērst vai samazināt.

- 10.4. Rēzeknes pilsētas dome un Rēzeknes novada domes šī Nolikuma 10.2.punktā noteiktajā gadījumā ir tiesīgas vērsties ar prasību pret IESTĀDES pārvaldnieku vai IESTĀDES PADOMI par IESTĀDEI nodarīto zaudējumu atlīdzināšanu gadījumos, ja zaudējumi nodarīti tīši vai arī tad, ja ar saprātīgu rīcību šos zaudējumus bija iespējams nepieļaut, novērst vai samazināt.

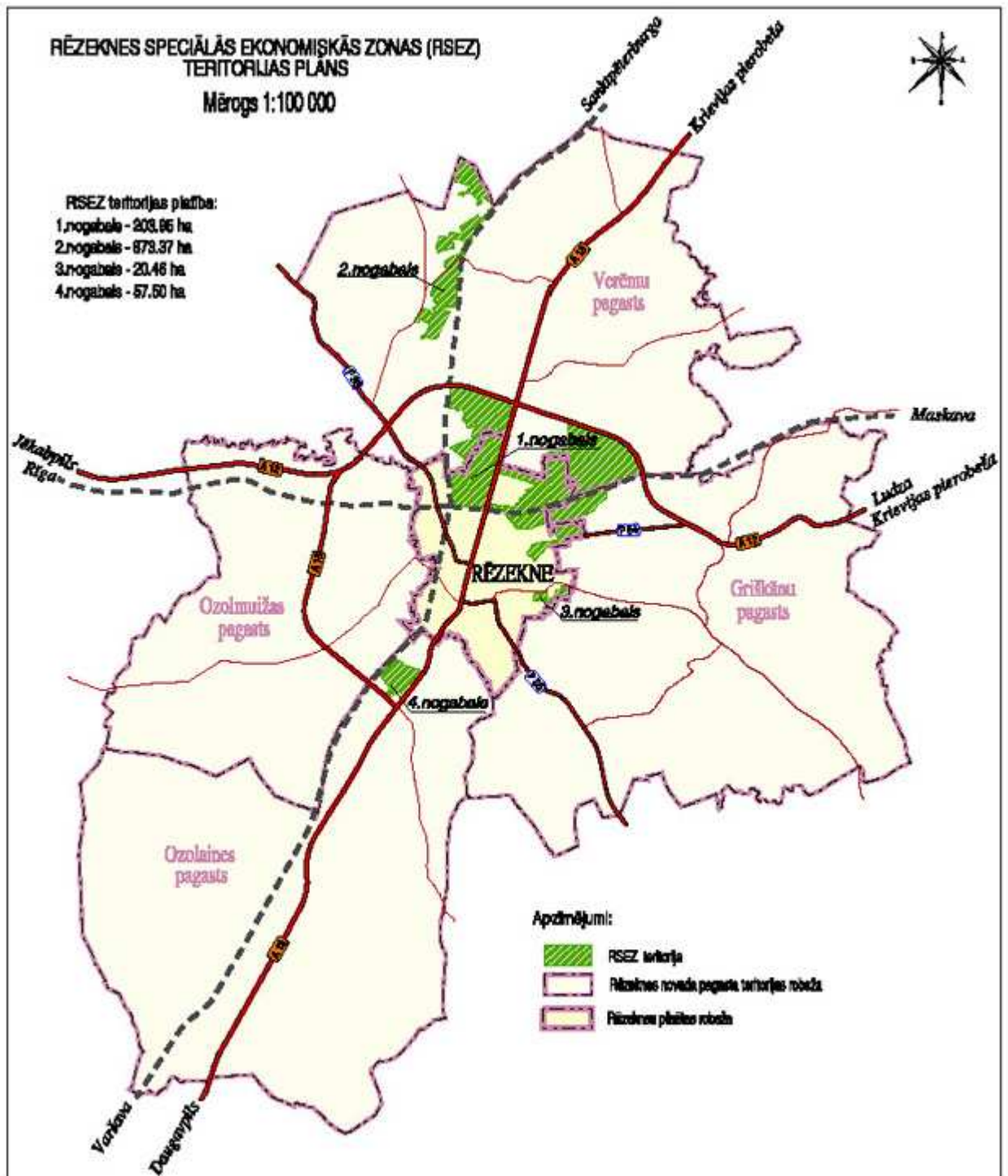
11. IESTĀDES REORGANIZĀCIJA UN LIKVIDĀCIJA

11.1.IESTĀDE var tikt reorganizēta vai likvidēta Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

12. NOBEIGUMA NOTEIKUMI

12.1.IESTĀDES Nolikums stājas spēkā nākošajā dienā pēc tā apstiprināšanas Rēzeknes pilsētas domes un Rēzeknes novada domes sēdē.

Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas (RSEZ) teritorijas plāns



Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas teritorijas robežu apraksts**1.nogabals**

1-2	Pa valsts galvenā autoceļa A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) nodalījuma joslas malu līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960070103 robežai
2-3	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960070042 rietumu robežu līdz Rēzeknes novada Verēmu pagasta 9.autoceļam Lejas Ančupāni-Meļņova
3-4	Pa Rēzeknes novada Verēmu pagasta 9.autoceļu Lejas Ančupāni-Meļņova līdz krustojumam ar Rēzeknes novada Verēmu pagasta 7.autoceļu Skudra-Meļņova-Rēzekne
4-5	Pa Rēzeknes novada Verēmu pagasta 7.autoceļu Skudra-Meļņova-Rēzekne līdz Rēzeknes pilsētas robežai
5-6	Pa Rēzeknes pilsētas un Rēzeknes novada Verēmu pagasta teritorijas robežu līdz Rēzeknes pilsētas Atbrīvošanas alejai
6-7	Pa Rēzeknes pilsētas Atbrīvošanas aleju līdz Rēzeknes pilsētas robežai un pa valsts galvenā autoceļa A13 Krievijas robeža (Grebņeva)-Rēzekne-Daugavpils-Lietuvas robeža (Medumi) nodalījuma joslas malu līdz krustojumam ar valsts galveno autoceļu A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova)
7-8	Pa valsts galveno autoceļu A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova) līdz krustojumam ar dzelzceļu Sanktpēterburga-Varšava
8-9	Pa dzelzceļa Sanktpēterburga-Varšava malu uz dienvidiem līdz zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr.78960050277
9-10	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78960050277, Nr.78960050014, Nr.78960050019 ziemeļu robežu līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960050523 robežas ziemeļu stūrim
10-11	Pa garāžu kooperatīva robežu līdz Rēzeknes novada Verēmu pagasta 51.autoceļam Lejas Ančupāni (dārzkopības biedrības ceļi)
11-12	Pa Rēzeknes novada Verēmu pagasta 51.autoceļu Lejas Ančupāni (dārzkopības biedrības ceļi) līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960050019 robežai
12-13	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78960050041, Nr.78960050206, Nr.78960050524 robežu uz dienvidrietumiem līdz Rēzeknes novada Verēmu pagasta pašvaldības autoceļam Stučeva-Kolna Ančupāni
13-14	Pa Rēzeknes novada Verēmu pagasta pašvaldības autoceļu Stučeva-Kolna Ančupāni līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960050018 robežai
14-15	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.8960050018, Nr.78960050565, Nr.78960050046 robežu uz dienvidrietumiem līdz Rēzeknes pilsētas robežai ar Rēzeknes novada Verēmu pagasta teritoriju
15-16	Pa Rēzeknes pilsētas robežu ar Rēzeknes novada Verēmu pagasta teritoriju līdz dzelzceļam Sanktpēterburga-Varšava
16-17	Pa dzelzceļu Sanktpēterburga-Varšava dienvidu virzienā līdz dzelzceļu Sanktpēterburga-Varšava un Rīga-Maskava krustojumam
17-18	Pa dzelzceļa Rīga-Maskava nodalījuma joslu līdz iedomājamam krustojumam ar Rēzeknes pilsētas Stacijas ielu
18-19	Pa Stacijas ielu līdz Rēzeknes pilsētas Upes ielas un Jupatovkas ielas krustojumam
19-20	No Upes ielas un Jupatovkas ielas krustojuma pa Jupatovkas ielu līdz Rēzeknes pilsētas un Rēzeknes novada Griškānu pagasta robežai
20-21	Pa Rēzeknes pilsētas un Rēzeknes novada Griškānu pagasta robežu dienvidu virzienā līdz Rēzeknes upei
21-22	No Rēzeknes upes dienvidu virzienā līdz Rēzeknes pilsētas Zilupes ielai
22-23	Pa Zilupes ielu dienvidrietumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.21000100527 dienvidu robežai
23-24	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.21000100527 dienvidu robežu līdz Rēzeknes pilsētas Parka ielai
24-25	Pa Parka ielu līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.21000100517 robežai
25-26	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Nr.21000100527 ziemeļaustrumu virzienā līdz Rēzeknes pilsētas un Rēzeknes novada Griškānu pagasta robežai
26-27	Pa Rēzeknes pilsētas un Rēzeknes novada Griškānu pagasta robežu līdz Zilupes ielai
27-28	Pa Zilupes ielu līdz krustojumam ar Rēzeknes novada Griškānu pagasta 28.autoceļu Rēzekne-Jupatovka
28-29	Pa Rēzeknes novada Griškānu pagasta 28.autoceļu Rēzekne-Jupatovka līdz krustojumam ar Rēzeknes novada Griškānu pagasta 27.autoceļu Litavnieki-Jupatovka
29-30	Pa Rēzeknes novada Griškānu pagasta 27.autoceļu Litavnieki-Jupatovka līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78560010132 robežai
30-31	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78560010132 robežu uz ziemeļiem līdz dzelzceļam Rīga-Maskava
31-1	Pa dzelzceļa Rīga-Maskava nodalījuma joslu līdz krustojumam ar valsts galveno autoceļu A12 Jēkabpils-Rēzekne-Ludza-Krievijas robeža (Terehova)

Izņemot teritoriju:

A-B	No Rēzeknes pilsētas Atbrīvošanas alejas un Maskavas ielas krustojuma līdz Rēzeknes pilsētas Noliktavu ielai
B-C	No Noliktavu ielas sākuma uz dienvidiem līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.1000030410 robežai
C-D	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.21000030410, Nr.21000030450, Nr.21000030408, Nr.21000030402 ziemeļrietumu robežu uz dienvidrietumiem līdz Rēzeknes pilsētas Blaumaņa ielai
D-E	Pa Blaumaņa ielu uz dienvidiem līdz krustojumam ar Rēzeknes pilsētas Varoņu ielu
E-F	Pa Varoņu ielu uz rietumiem līdz Atbrīvošanas alejai
F-A	Pa Atbrīvošanas aleju līdz krustojumam ar Maskavas ielu

2.nogabals

1-2	Gar dzelzceļa līnijas Rīga-Maskava nodaļuma joslu dienvidu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030118 dienvidaustrumu punktam
2-3	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030188 dienvidu robežu rietumu virzienā līdz šīs zemes vienības dienvidrietumu punktam
3-4	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.7896000245 austrumu robežu dienvidu virzienā un pa šīs zemes vienības dienvidu un dienvidrietumu robežu līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030162 austrumu punktam
4-5	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030162 dienvidu robežu rietumu virzienā līdz valsts vietējam autoceļam V562 Greivuji-Ilzeskalns
5-6	Gar valsts vietējā autoceļa V562 Greivuji-Ilzeskalns nodaļuma joslu ziemeļaustrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030162 ziemeļu punktam
6-7	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78960030162, Nr.78960030245 ziemeļrietumu robežu dienvidaustrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030233 dienvidu punktam
7-8	Gar zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78960030243, Nr.78960030154, Nr.78960030213, Nr.78960030010 rietumu robežu ziemeļu virzienā līdz valsts vietējam autoceļam V574 pievedceļš Burzavas ABR
8-9	Gar valsts vietējā autoceļa V574 pievedceļš Burzavas ABR nodaļuma joslu ziemeļaustrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030138 rietumu malai
9-10	Gar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030277 ziemeļrietumu robežu ziemeļrietumu virzienā līdz šīs zemes vienības dienvidrietumu punktam
10-11	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78960030117, Nr.78960030005, Nr.78960030126 dienvidaustrumu robežu ziemeļaustrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030126 dienvidaustrumu punktam
11-12	Gar zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78960030126, Nr.78960030122, Nr.78960030125, Nr.78960030121, Nr.78960030194, Nr.78960030128, Nr.78960018 dienvidaustrumu robežu ziemeļu virzienā
12-13	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78960030120, Nr.78960030127 dienvidu robežu rietumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030127 dienvidrietumu punktam
13-14	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030166 robežu līdz šīs zemes vienības ziemeļu punktam
14-15	Gar zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030184 dienvidu robežu austrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030270 dienvidu punktam
15-16	Gar zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78960030270, Nr.78960030171 dienvidaustrumu robežu ziemeļaustrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030171 austrumu punktam
16-17	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030172 robežu līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030150 austrumu punktam
17-18	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030150 ziemeļaustrumu robežu ziemeļrietumu virzienā līdz šīs zemes vienības ziemeļu punktam
18-19	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78960030176, Nr.78960030178 dienvidaustrumu robežu līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030178 dienvidaustrumu punktam
19-20	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030188 dienvidrietumu robežu līdz šīs zemes vienības rietumu punktam
20-21	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030266 rietumu robežu līdz Rēzeknes novada Ilzeskalna pagasta robežai
21-22	Pa Rēzeknes novada Verēmu un Ilzeskalna pagastu robežu ziemeļaustrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030266 ziemeļu punktam
22-23	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78960030266 ziemeļaustrumu robežu līdz šīs zemes vienības dienvidaustrumu punktam
23-1	Dienvidaustrumu virzienā līdz dzelzceļa līnijai Rīga-Maskava

3.nogabals

1-2	Pa Rēzeknes pilsētas un Rēzeknes novada Griškānu pagasta robežu dienvidu virzienā līdz Rēzeknes pilsētas Meža ielai
2-3	Pa Meža ielu ziemeļrietumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.21000101808 ziemeļrietumu punktam
3-4	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.21000150601, Nr.21000150604, Nr.21000150605, Nr.21000150606 dienvidu robežu rietumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.21000150606 dienvidrietumu punktam
4-5	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.2100150606, Nr.21000150509, Nr.21000150605 rietumu robežu ziemeļu virzienā līdz Rēzeknes pilsētas Rēznas ielai
5-6	Pa Rēznas ielas malu austrumu virzienā līdz Rēzeknes pilsētas Meža ielai
6-7	Pa Meža ielas malu dienvidu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.21000150601 austrumu robežai

7-8	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.21000101801, Nr.21000101830 dienvidu robežu austrumu virzienā
8-9	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.21000101830, Nr.21000101806 austrumu robežu ziemeļu virzienā līdz Rēzeknes pilsētas Rēznas ielas malai
9-10	Pa Rēznas ielu austrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.21000101805 ziemeļu malai
10-1	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.21000101805 ziemeļu robežu līdz Rēzeknes novada Griškānu pagasta robežai

4.nogabals

1-2	Pa valsts galvenā autoceļa A13 Krievijas robeža (Grebņeva)-Rēzekne-Daugavpils-Lietuvas robeža (Medumi) nodalījuma joslas malu līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78760011220 ziemeļaustrumu punktam
2-3	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78760011220 ziemeļaustrumu robežu un pa šīs zemes vienības ziemeļrietumu malu ziemeļrietumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78760012436 dienvidu punktam
3-4	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78760012436, Nr.78760012466, Nr.78760012519, Nr.78760012293 dienvidrietumu robežu ziemeļrietumu virzienā līdz dzelzceļa līnijas Sanktpēterburga-Varšava nodalījuma joslai
4-5	Pa dzelzceļa Sanktpēterburga-Varšava nodalījuma joslas malu ziemeļaustrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78760011046 ziemeļu punktam
5-6	Pa zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem Nr.78760011046, Nr.78760011039, Nr.78760012423, Nr.78760012479, Nr.78760012430 ziemeļaustrumu robežu dienvidaustrumu virzienā līdz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78760012430 ziemeļaustrumu punktam
6-1	Pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78760012430 austrumu robežu un pa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78760012353 ziemeļu robežu dienvidu virzienā līdz šīs zemes vienības ziemeļaustrumu punktam

Rēzeknes speciālās ekonomiskās zonas (RSEZ) teritorijas plāna nogabalu robežu apraksta shēma

