



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2010.gada 2.decembrī sēdē  
(protokols Nr.26, 37.§)

## LĒMUMS

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Zaļais kalns 1” Ozolaines pagastā

2010.gada 2.decembrī

Izskatot **SIA „B&B Struktūra”** reģ.Nr.42403005357, adrese Atbrīvošanas aleja 118, Rēzekne, 2010.gada 15.novembrī iesniegtu zemes ierīcības projektu Aivara Buharina nekustamam īpašumam „Zaļais kalns 1”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts Aivara Buharina nekustamajam īpašumam „Zaļais kalns 1” ar kadastra numuru 7876 001 2567 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Zaļais kalns 1” īpašnieka Aivara Buharina 2010.gada 24.augusta iesniegumam, Rēzeknes novada domes 2010.gada 2.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.19, 60§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību Aivara Buharina nekustamā īpašuma „Zaļais kalns 1” sadalīšanai Ozolaines pagastā” darba uzdevumu un nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Ar Rēzeknes novada domes 2010.gada 2.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr.19, 60§) „Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību Aivara Buharina nekustamā īpašuma „Zaļais kalns 1” sadalīšanai Ozolaines pagastā” tika apmierināts Aivara Buharina 2010.gada 24.augusta iesniegums par zemes sadalīšanu uz diviem zemes gabaliem un nolemts piekrist īpašuma „Zaļais kalns 1” ar kadastra numuru 7856 001 2567 sadales projekta izstrādei un īpašuma sadalei uz diviem atsevišķiem īpašumiem, no zemes gabala ar kopējo platību 0,2323 ha atdalot zemes gabalu platībā ~ 0,10 ha. Atdalītajam zemes gabalam piešķirot jaunu nosaukumu – „Zaļais kalns 2”, atlikušajam zemes gabalam saglabājot nosaukumu „Zaļais kalns 1” un uzdodot izstrādāt sadalīšanas projekta nosacījumus.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9.punktu, projektu apstiprina vietējā pašvaldība, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarot attiecīgu spiedoga atzīmi, bet saskaņā ar 12.pantu, apstiprinot projektu, vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu un zemes lietošanas mērķu noteikšanu vai maiņu.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9.punktu, 12.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „B&B Struktūra” izstrādāto zemes ierīcības projektu Aivara Buharina īpašumam „Zaļais kalns 1” ar kadastra numuru 7856 001 2567 sadalei divos zemes gabalos.
2. Piešķirt atdalītajam zemes īpašumam – zemes gabalam Nr.2 platībā 0,083 ha nosaukumu „Zaļais kalns 2”, atlikušajam zemes gabalam Nr.1 platībā 0,1492 ha saglabāt nosaukumu „Zaļais kalns 1”.
3. Nemainīt zemes lietošanas mērķi.
4. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
5. Ozolaines pagasta pārvaldei divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs