



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2010.gada 2.decembrī sēdē
(protokols Nr.26, 32.§)

LĒMUMS

Par nekustamā īpašuma „Siladruvas” sadali Feimaņu pagastā

2010.gada 2.decembrī

Izskatot **Pētera Meldera**, dzīvo: Rīga, 2010.gada 9.novembra iesniegumu par nekustamā īpašuma „Siladruvas” kadastra numuru 7852 009 0098 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2010.gada 15.novembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pētera Meldera iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Siladruvas”, kadastra numurs 7852 009 0098 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Siladruvas” zemesgrāmatu apliecības kopija, zemes robežu plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Siladruvas” Zemesgrāmatu apliecību no 04.02.1999. Pētera Meldera īpašums sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7852 009 0098 - 13.2 ha platībā un kadastra apzīmējumu 7852 009 0089 – 6.9 ha platībā. Pēteris Melders vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Siladruvas” ar kadastra numuru 7852 009 0098 atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7852 009 0089 un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Jaunsiladruvas”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7852 009 0098 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Feimaņu pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 63.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Pētera Meldera iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, 2010.gada 23.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 63.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Pētera Meldera īpašuma ar kadastra numuru 7852 009 0098 sadalei, paredzot atdalāmajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7852 009 0089 6,9 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Jaunsiladruvas” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Pēterim Melderam un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs