



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.aprīļa sēdē
(Protokols Nr.9 101.§)

LĒMUMS

Par rezerves zemes fonda zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0246 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar Mārīti Žavoronkovu Dricānu pagastā

2011.gada 21.aprīlī

Izskatot **Mārītes Žavoronkovas**, Rēzeknes nov., 2011.gada 14.marta iesniegumu par zemes piešķiršanu nomā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 29.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mārītes Žavoronkovas iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0246 – 3.3 ha lielā platībā.

2011.gada 29.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0246 – 3.3 ha ir rezerves zemes fonda zeme.

Dricānu pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Mārīti Žavoronkovu uz rezerves zemes fonda zemi 3.3 ha platībā zemes vienības ar kadastra apzīmējums 7850 005 0246, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās un piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību „.

Izvērtējot Mārītes Žavoronkovas iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18. punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Mārītes Žavoronkovas, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7850 005 0246 - 3.3 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar Mārītei Žavoronkovai, zemes nomas līgumu (rezerves zemes fonda zeme) uz laiku līdz 10 (desmit) gadiem, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 005 0246 - 3.3 ha platībā lauksaimniecības darbības veikšanai, nosakot nomas maksu gadā 3.0% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Mārītei Žavoronkovai un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švares