



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.aprīļa sēdē
(Protokols Nr.9 77.§)

LĒMUMS

Par Rutas Terentjevas nekustamā īpašuma „Ordo” sadali Ozolmuižas pagastā

2011.gada 21.aprīlī

Izskatot **Rutas Terentjevas** pilnvarotās personas Viktora Laganovska, Rēzekne, 2011.gada 29.marta iesniegumu par nekustamā īpašuma „Ordo”, kadastra numuru 7878 004 0047 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 29.marta iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Ordo”, kadastra numurs 7878 004 0047 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Ordo” zemesgrāmatu apliecības kopija un pilnvaras kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Ordo” 2009.gada 13.februāra Zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.1000 0007 3847) Rutai Terentjevai ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. Ruta Terentjeva vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Ordo” ar kadastra apzīmējumu 7878 004 0047 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0427 un apstiprināt jauno nosaukumu „Ordas”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7878 004 0047 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolmuižas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālpārplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Viktora Laganovska iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Rutas Terentjevas īpašuma „Ordo” ar kadastra numuru 7878 004 0047 sadalei, paredzot atdalītajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7878 003 0427 – 17,4 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „Ordas” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt Viktoram Laganovskim un VZD Latgales reģionālajai nodaļai(Atbrīvošanas aleja 88,Rēzeknē, LV - 4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs