



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.aprīļa sēdē
(Protokols Nr.9 95.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0054 daļas iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar Vladimiru Špeļu Lūznavas pagastā

2011.gada 21.aprīlī

Izskatot **Vladimira Špeļa**, Rēzeknes novads, 2011.gada 18.marta iesniegumu par zemes nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 18.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Vladimira Špeļa iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienības daļu 0,80ha platībā, kadastra apzīmējumu 7868 002 0054 9,4 ha kopplatībā.

2011.gada 28.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lūznavas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0054 – 9,40 ha kopplatībā piekrīt pašvaldībai.

Lūznavas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Vladimiru Špeļu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0054 – 0,80 ha platībā daļu, tāpēc ar viņu noslēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Vladimira Špeļa iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Vladimiram Špeļam Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0054 daļu -0,80 ha platībā lauksaimniecībai (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt ar Vladimiru Špeļu zemes nomas līgumu uz 5 gadiem, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0054 daļu – 0,80 ha platībā lauksaimniecībai, nosakot nomas maksu gadā 3 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Lūznavas pagasta pārvaldei un Vladimiram Špeļam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs