



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 02.juniņā sēdē
(Protokols Nr.12 29.§)

LĒMUMS

Par _____ zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7868 004 0091, 7868 004 0094, 7868 004 0277, 7868 004 0041 Lūznavas pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izvērtējot _____, personas kods: _____, dzīvo: _____, Rēzeknes novads, 2011.gada 26.aprīļa iesniegumu par atteikšanos no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 004 0091-3,0 ha kopplatībā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2011.gada 26.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldības Lūznavas pagasta pārvaldē tika saņemts _____ iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7868 004 0091 - 3,00ha platībā un atteikums turpmāk zemi izmantot. Zemes lietošanas mērķis lauksaimniecība (0101).

2011.gada 5.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Lūznavas pagasta pārvaldes atzinums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu _____ uz piemājas saimniecības „Skujiņas” uzturēšanai piešķirtajām zemes vienībām.

Saskaņā ar Lūznavas pagasta padomes lēmumiem – 31.10.1996. Nr.13; 28.03.2003. Nr.3.un 27.12.2005. Nr.22 pastāvīgā lietošanā tika piešķirta zeme 3,93 ha kopplatībā, ar lietošanas mērķi lauksaimniecība, paredzēta piemājas saimniecības ar nosaukumu „Skujiņas” uzturēšanai.

Piemājas saimniecības ar nosaukumu „Skujiņas”, kadastra Nr.7868 004 0091 sastāvā ir četras zemes vienības, kurām nav izbeigtas zemes lietošanas tiesības.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, zemes lietošanas tiesības izbeidzamas, ja līdz 2008.gada 1.septembrim Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā nav iesniegts reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma noslēgšanas. Atbilstoši šī likuma 25.panta otrajai daļai, zemes pastāvīgais lietotājs, kuram zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņa lietošanā bijušo zemi, nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav mazāks par 10 (desmit) gadiem. Likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10.punktā ir noteikts, ka zemes lietotāja tiesības lietot viņam piešķirto zemi izbeidzamas pilnīgi vai daļēji, ja nav izpildīti Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas vai 26.panta pirmās daļas noteikumi. Šī likuma 33.panta otrajā daļā ir paredzēts, ka zemes lietošanas tiesības izbeidzamas ar vietējās pašvaldības domes lēmumu.

Izvērtējot _____ iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktu, otro daļu, 2.1 daļu, likuma „Par zemes lietošanu un zemes ierīcību” 33.panta pirmās daļas 10.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt _____ zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7868 004 0091 - 3,00 ha platībā, 7868 004 0094 - 0,44ha platībā, 7868 004 0277-0,09ha platībā, Lūznavas pagastā.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 004 0091- 3,00 ha platībā, 7868 004 0094- 0,44ha platībā, 7868 004 0277 - 0,09ha platībā, 7868 004 0041- 0,40ha platībā Lūznavas pagastā ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Lēmumu nosūtīt _____ (_____, Rēzeknes novads) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne