



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 02.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.12 30.§)

LĒMUMS

Par _____ zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0137 Silmalas pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2011.gada 13.janvāra vēstuli Nr.2-04-L/68 par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu _____ uz ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0137, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 17.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule, izbeigt zemes lietošanas tiesības _____, dzīvojošam _____, Rīgā, uz ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0137.

Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts zemes īpašums “Varavīksne 1” ar kadastra numuru 7888 003 0137, kura sastāvā ietilpst kadastrāli uzmērīta zemes vienība 3,41 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0137, un tiesisko valdītāju _____ un zemes lietotāju _____ ar ½ domājamo zemes platības daļu katram.VZD Latgales reģionālās nodaļas rīcībā ir 23.11.2000. Latgales apgabaltiesas spriedums par īpašuma tiesību atjaunošanu _____ uz viņai pienākošos ½ domājamo daļu mantojamās zemes. Savukārt _____ nav iesniedzis tiesas spriedumu par īpašuma tiesību atjaunošanu un likumā noteiktajā termiņā nav iesniedzis zemes izpirkšanas pieprasījumu, minētā zemes vienība nav iekļauta Lauku zemes izpirkšanas reģistrā. _____ nav noslēdzis zemes nomas līgums ar pašvaldību.

Sakarā ar VZD Latgales reģionālās nodaļas 2011. gada 13.janvāra Rēzeknes novada pašvaldībā saņemto iesniegumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu _____, Rēzeknes novada pašvaldībā 2011. gada 16. februārī, tika izdots rīkojums Nr.3.-6/47 „Par administratīvā akta izdošanas termiņa pagarināšanu”, ar kuru tika pagarināts iesnieguma izskatīšanas termiņš, jo iesnieguma izskatīšanai bija pieprasīti papildus dokumenti situācijas noskaidrošanai no Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldes.

2011.gada 20.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka _____ ir izbeidzamas zemes lietošanas tiesības uz ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0137.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1. 2. un 3.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurā, zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants), ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Izvērtējot Silmalas pagasta pārvaldes iesniegtos dokumentus, pamatojoties uz likuma Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta otro un vienpadsmito daļu, 25.panta pirmās daļas 1., 2.,3. punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības _____ uz ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0137.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0137 ½ domājamo daļu ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs.
3. Lēmumu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne