



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 02.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.12 49.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0115, 6876 005 0021 ieskaitīšanu piekritīgajās zemēs Nautrēnu pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izskatījusi Nautrēnu pagasta pārvaldes rīcībā esošo informāciju, Rēzeknes novada dome
k o n s t a t ē:

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.decembra lēmuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes lietotājiem Nautrēnu pagastā” 4.punktu, Nautrēnu pagasta pārvalde 2011.gada 28.aprīlī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumus atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Nomas līgumi reģistrēti Nautrēnu pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā:

1. Nr.6-1/14 ar _____, pers.k. _____, kuras vārdā uz pilnvaras pamata rīkojas _____, personas kods _____, adrese: _____, Rīgas rajons, LV-2107, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6874 004 0115 9,30 ha platībā.

2. Nr.6-1/15 ar _____, pers.k. _____, adrese: _____, Rēzeknes novads, LV-4652, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6876 005 0021 5,4 ha platībā.

Zemes nomas līgumu termiņš no 28.04.2011. līdz 27.04.2021.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma:

1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi;

2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.¹ daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

2011.gada 23.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Nautrēnu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 6874 004 0115, 6876 005 0021 ieskaitāmas pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

Izvērtējot Rēzeknes novada Nautrēnu pārvaldes rīcībā esošo informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5. daļas 1.punktu un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Noteikt, ka Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: 6874 004 0115 platībā 9,30 ha, 6876 005 0021 platībā 5,4 ha, kuras atrodas Rēzeknes novada Nautrēnu pagastā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt Nautrēnu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne