



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 02.jūnijā sēdē
(Protokols Nr.12 51.§)

LĒMUMS

Par _____ nekustamā īpašuma „Zemās Apses” sadali Gaigalavas pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izskatot _____ personas kods; _____, dzīvo: _____, Rēzeknes novads, pilnvarotās personas _____ iesniegumu par nekustamā īpašuma „Zemās Apses”, kadastra numurs 7854 007 0054 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2011.gada 28.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts _____ pilnvarotās personas _____, kurš rīkojas pamatojoties uz Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres _____ izdotas 21.12.2010. Ģenerālpilnvaras Nr.2637, iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Zemās Apses”, kadastra numurs 7854 007 0054 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Zemās Apses” atdalāmā zemes gabala robežu plāna kopija.

Nekustamais īpašums „Zemās Apses” sastāv no trīs zemes gabaliem ar kopējo platību 17,6 ha, t.sk.: 7854 007 0275 – 5,9 ha (lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas ēkas un tam ar Gaigalavas pagasta padomes 29.04.2004. lēmumu (protokols Nr.4, 4.2.p.) piešķirta adrese: ”Koršunovu mājas”, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads); 7854 007 0273 – 1,6 ha (lauksaimniecība) 7854 007 0054 – 3,8 ha (mežsaimniecība). Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Zemās Apses” Zemesgrāmatu apliecību no 23.03.2011. _____ pieder zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7854 007 0054 - 3,83ha plātnībā. Uz pārējiem zemes gabaliem īpašuma tiesības Zemesgrāmatā nav nostiprinātas.

_____ vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Zemās Apses” ar kadastra numuru 7854 007 0054 atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 007 0054 un atdalītajam īpašumam apstiprināt nosaukumu „Gulbju mežs”.

Šāda nekustamā īpašuma sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Gaigalavas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējas pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot _____ iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu,

67.pantu, 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Piekrist _____ nekustamā īpašuma „Zemās Apses” ar kadastra numuru 7854 007 0054 sadalei, paredzot atdalītajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plānu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7854 007 0054 – 3,83 ha kopplatībā mainīt nosaukumu no „Zemās apses” uz nosaukumu „Gulbju mežs” un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
3. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7854 007 0275 un 7854 007 0273 apstiprināt nosaukumu „Zemās Apses”.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt _____ pilnvarotai personai _____ (_____, Rēzekne) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne