



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 02.jūnijā sēdē  
(Protokols Nr.12 82.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0005 iznomāšanu Leonīdam Zakutajevam Silmalas pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izskatot \_\_\_\_\_, personas kods: \_\_\_\_\_, dzīvesvieta deklarēta: \_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, 2011.gada 18.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 18.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts \_\_\_\_\_ iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0005 – 0,8 ha platībā.

Rēzeknes novada pašvaldības ēkā tika uzlikts paziņojums, ka Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts \_\_\_\_\_ 2011.gada 18.maija iesniegums par iespēju iznomāt neapbūvētu Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgo (valdījumā esošu) zemi 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0005, kas atrodas Silmalas pagastā.

2011.gada 18.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0005 – 0,8 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme un saskaņā ar Silmalas pagasta pārvaldes teritorijas plānojumu atrodas lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā un, ka ir noslēdzams nomas līgums uz minēto zemes vienību ar \_\_\_\_\_ atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par valsts un pašvaldības zemes nomu" un Rēzeknes novada pašvaldības 2010.gada 15.jūlija saistošajiem noteikumiem Nr.35 "Par Rēzeknes novada pašvaldības piederošās un piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību".

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0005 ēkas un būves neatrodas.

Izvērtējot \_\_\_\_\_ iesniegumu un iesniegto zemes lietojuma skici, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu", likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā \_\_\_\_\_ zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0005 – 0,8 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei noslēgt ar \_\_\_\_\_ zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam zemi 0,8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0005.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 004 0005 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
4. Noteikt nomas maksu gadā 3,0% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot

pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

5. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Silmalas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
6. Lēmumu nosūtīt nosūtīt \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_, Rēzeknes novads, LV-4630) un Silmalas pagasta pārvaldei (Saules iela 4, Gornica, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV-4630).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne