



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 02.junijā sēdē  
(Protokols Nr.12 98.§)

## LĒMUMS

### Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0514 iznomāšanu \_\_\_\_\_ Griškānu pagastā

2011.gada 2.jūnijā

Izskatot \_\_\_\_\_, personas kods: \_\_\_\_\_, dzīvojoša: \_\_\_\_\_, Rēzeknē, 2011.gada 28.marta iesniegumu par zemes vienības 0,06 ha platībā nomu ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0514 viņam 2/3 domājamo daļu piederošās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0514 001 uzturēšanai, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 28.martā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts \_\_\_\_\_ iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0514 – 0,06 ha platībā.

Pamatojoties uz mantojuma apliecību, kura izdota Latgales apgabaltiesas zvērināta notāres Ļubovas Pavlovskas 28.03.2011. Nr.1311 reģistrācijas aktu, nekustamais īpašums ar nosaukumu “Atpūta 117”, 2/3 domājamas daļas, pieder \_\_\_\_\_, personas kods \_\_\_\_\_, un sastāv no būves ar kadastra numuru 7856 001 0514 001.

2011.gada 25.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka \_\_\_\_\_ noslēdzams zemes nomas līgums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0514.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu, par zemi, kas nepieciešama zemes lietotājam viņam piederošo ēku (būvju) uzturēšanai un ēku (būvju) īpašnieks to turpmāk var atsavināt Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot \_\_\_\_\_ iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturto daļu Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā \_\_\_\_\_ zemes vienības 2/3 domājamo daļu ar kadastra apzīmējumu 7876 001 514.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgt ar \_\_\_\_\_ personas kods: \_\_\_\_\_ zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņam 2/3 domājamo daļu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0514 – 0,06ha platībā, atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par

valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0514 – 0,06ha platībā ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīga zeme un ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.

3. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_, Rēzeknē) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne