



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.jūlijā sēdē
(protokols Nr.15, 27.§)

LĒMUMS

**Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7872 009 0072, 7872 008 0462
ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs**

2011.gada 21.jūlijā

Izskatījusi **Mākoņkalna pagasta pārvaldes** iesniegto informāciju, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Pamatojoties uz Rēzeknes novada domes 2011.gada 3.februāra sēdes lēmuma „ Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu LZIR iekļautajām NĪVK IS reģistrētām lietošanā esošajām zemes vienībām, kurām līdz 2008.gada 1.septembrim veikta priekšapmaksa par izpērkamo zemi un zemes robežu plāns reģistrācijai iesniegts pēc 2009.gada 31.augusta, un līdz 2010.gada 31.augustam nav iesniegts iesniegums lēmuma pieņemšanai par zemes izpirkšanu īpašumā par samaksu Mākoņkalna pagastā ”5.punktu, Mākoņkalna pagasta pārvalde 2011.gada jūnija mēnesī ir noslēgusi Lauku apvidus zemes nomas līgumus, kuri reģistrēti Mākoņkalna pagasta pārvaldes nomas zemju reģistrā:

1. Nr.10 ar Vladimiru Isupovu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 009 0072 – 2,4 ha platībā,
2. Nr.13 ar Pēteri Trūli par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7872 008 0462 – 2,6 ha platībā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes nomas līgumu termiņš no 06.06.2011. līdz 06.06.2021. un 30.06.2011. līdz 30.06.2021.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma: 1) apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi; 2) neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.1 daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmā daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

2011.gada 1.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Mākoņkalna pagasta pārvaldes atzinums Nr.1-7/43 „Par Mākoņkalna pagasta teritorijā esošo zemes vienību piekritību pašvaldībai”.

Izvērtējot Rēzeknes novada Mākoņkalna pagasta pārvaldes iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piekto daļu, 13.panta pirmās daļas 8.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j:

1. Rēzeknes novada pašvaldībai piekrīt sekojošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem:
 - 1.1. 7872 009 0072 platība 2,4 ha,
 - 1.2. 7872 008 0462 platība 2,6 ha.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt Mākoņkalna pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne