



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 21.jūlijā sēdē  
(protokols Nr.15, 31.§)

## LĒMUMS

### Par Svetlanas Afromejevas nekustamā īpašuma „Murjāni” sadali

2011.gada 21.jūlijā

Izskatot **Svetlanas Afromejevas** 2011.gada 5.jūlija iesniegumu par nekustamā īpašuma „Murjāni”, kadastra numurs 7878 002 0194 sadalīšanu divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 5.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Svetlanas Afromejevas 2011.gada 5.jūlija iesniegums ar lūgumu sadalīt nekustamo īpašumu „Murjāni”, kadastra numurs 7878 002 0194 divos īpašumos un jauna nosaukuma piešķiršanu atdalāmajam nekustamajam īpašumam.

Iesniegumam pievienota nekustamā īpašuma „Murjāni” zemesgrāmatu apliecības kopija un plāna kopija.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma „Murjāni” 2002.gada 8.oktobra Zemesgrāmatu apliecību (nodalījuma Nr.1000 0008 0989) Svetlanai Afromejevai ir nostiprinātās zemes īpašuma tiesības uz augstāk minēto īpašumu. Svetlana Afromejeva vēlas sadalīt īpašumu, un lūdz no nekustamā īpašuma „Murjāni” ar kadastra apzīmējumu 7878 002 0194 atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7878 002 0086 un apstiprināt jauno nosaukumu „Murjāni 1”.

Šāda nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7878 002 0194 sadale divos īpašumos atbilst spēkā esošajam Ozolmuižas pagasta teritorijas plānojumam.

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta 1.daļu, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojumu izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, nekustamā īpašuma reģistrācijai kadastra informācijas sistēmā iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Izvērtējot Svetlanas Afromejevas iesniegumam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 9.pantu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 60.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumiem Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Piekrist Svetlanas Afromejevas īpašuma „Murjāni” ar kadastra numuru 7878 002 0194 sadalei, paredzot atdalītajai zemes vienībai apgrūtinājumus, saskaņā ar zemes robežu, situācijas un apgrūtinājumu plāniem.

2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7878 002 0086 – 8,2 ha kopplatībā apstiprināt nosaukumu „Murjāni 1” un noteikt lietošanas mērķi – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Svetlanai Afrimejevai un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV 4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne