



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.jūlijā sēdē
(protokols Nr.15, 34.§)

LĒMUMS

Par Valentīnas Bojaršinovas nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7896 003 0243 sadali

2011.gada 21.jūlijā

Izskatot **Valentīnas Bojaršinovas** 2011.gada 22.jūnija iesniegumu, reģ. Nr.5-4.1/3051, par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7896 003 0243 sadalīšanu trīs nekustamajos īpašumos un nosaukumu piešķiršanu atdalītajiem nekustamajiem īpašumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.7896 003 0243, kurš sastāv no piecām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7896 003 0243 - 8,5 ha platībā, 7896 003 0244 - 2,6 ha platībā, 7896 007 0199 - 0,8 ha platībā, 7896 007 0256 - 2,0 ha platībā un 7896 007 0260 - 1,1 ha platībā atrodas Valentīnas Bojaršinovas valdījumā.

Īpašniece vēlas sadalīt reģistrētu nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.7896 003 0243 trīs nekustamajos īpašumos piešķirot tiem nosaukumus „Krācītes”, „Krācītes 1” „Krācītes 2”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantā, nekustamo īpašumu veido, sadalot reģistrētu nekustamo īpašumu vairākos nekustamajos īpašumos.

Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otrajā apakšpunktā noteikts: lai nekustamo īpašumu reģistrētu kadastra informācijas sistēmā, iesniedz vietējās pašvaldības lēmumu par īpašuma nosaukumu (lauku apvidū).

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7896 003 0243 sadale trīs īpašumos atbilst spēkā esošajam Rēzeknes novada Vērēmu pagasta teritorijas plānojumam 2006.-2018.gadiem.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.pantu, kurā noteikts, kādiem zemes ierīcības darbiem tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7896 003 0243 sadalīšanai nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.

2011.gada 6.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts 01.07.2011. Vērēmu pagasta pārvaldes atzinums Nr.9-1/92 „Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7896 003 0243 sadalīšanu un nosaukumu piešķiršanu nekustamajiem īpašumiem”.

Izvērtējot Valentīnas Bojaršinovas iesniegumu, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objektu reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.punkta otro apakšpunktu un Zemes ierīcības likuma 8.pantu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7896 003 0243, kurš sastāv no piecām atsevišķām zemes vienībām, sadalīšanai nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde.
2. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7896 003 0243 - 8,5 ha platībā un 7896 003 0244 - 2,6 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Krācītes ” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7896 007 0256 - 2,0 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Krācītes 1” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
4. Atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7896 007 0199 - 0,8 ha platībā un 7896 007 0260 - 1,1 ha platībā apstiprināt nosaukumu „Krācītes 2 ” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Valentīnai Bojaršinovai Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne