



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.jūlijā sēdē
(protokols Nr.15, 41.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0084 iznomāšanu un zemes nomas līguma noslēgšanu ar Broņislavu Griškovu

2011.gada 21.jūlijā

Izskatot **Broņislavas Griškovas** pilnvarotās personas Birutas Babres 2011.gada 30. jūnija iesniegumu par zemes iznomāšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 12.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Broņislavas Griškovas pilnvarotās personas Birutas Babres iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0084 – 8,7 ha platībā.

Zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0084 – 8,7 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā zeme. Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0084 atrodas Broņislavai Griškovai piederošas būves.

2011.gada 12.jūlijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0084 – 8,7 ha platībā ir pašvaldībai piekritīgā apbūvētā zeme.

Dricānu pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Broņislavu Griškovu uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0084 – 8,7 ha platībā, ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Broņislavai Griškovai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0084 – 8,7 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei noslēgt ar Broņislavu Griškovu zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0084 – 8,7 ha platībā.
3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7850 007 0084 – 8,7 ha platībā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, un piemērojot koeficientu 1,5 uz laiku līdz ēku ierakstīšanai Zemesgrāmatā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Dricānu pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt Birutai Babrei un Dricānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne