



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.jūlijā sēdē
(protokols Nr.15, 42.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0462 iznomāšanu, nomas līguma noslēgšanu ar Gintu Duļbinsku

2011.gada 21.jūlijā

Izskatot **Gintas Duļbinskas** 2011.gada 9.jūnija iesniegumu par zemes 0,02 ha platībā nomu ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0462, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes vienība „Atpūta 57” 0,02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0462 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2011.gada 9.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Griškānu pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka ar Gintu Duļbinsku noslēdzams zemes nomas līgums zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0462.

LR Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktā noteikts, ka iznomātājs pieņem lēmumu par neapbūvēta zemes gabala iznomāšanu ar vai bez apbūves tiesībām un nosaka nomas maksu, izdodot saistošos noteikumus.

Rēzeknes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.35 „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās vai piekritīgās zemes nomu un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” apstiprināti Rēzeknes novada domes 2010.gada 16.septembra sēdē un stājušies spēkā 18.11.2010. likuma „Par pašvaldībām 45.pantā noteiktajā kārtībā.

Izvērtējot Gintas Duļbinskas iesniegumu, pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2007.gada 30. oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 18.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Gintai Duļbinskai ar kadastra apzīmējumu 7856 001 0462 - 0,02 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgt ar Gintu Duļbinsku zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0462 – 0,02 ha platībā, nosakot nomas maksu gadā 3,0 (trīs) % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Griškānu pagasta pārvaldei noslēgto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt Gintai Duļbinskai, Rūpnīcas ielā 5a – 45, Rēzekne un Griškānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne