



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2011.gada 21.jūlijā sēdē
(protokols Nr.15, 48.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7880 004 0276, 7880 004 0279 iznomāšanu, zemes nomas līguma noslēgšanu ar Ināru Stepīņu

2011.gada 21.jūlijā

Izskatot **Ināras Stepīņas** 2011.gada 2.jūnija iesniegumu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 2.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Ināras Stepīņas iesniegums par zemes nomas līguma noslēgšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7880 004 0276 0,3 ha un 7880 004 0279 2,8 ha platībā.

2011.gada 6.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes gabali ar kadastra apzīmējumiem 7880 004 0276 0,3 ha un 7880 004 0279 2,8 ha platībā ar Pušas pagasta padomes 2009.gada 30.janvāra lēmumu, (protokols Nr.1), ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pušas pagasta pārvalde piekrīt noslēgt zemes nomas līgumu ar Ināru Stepīņu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7880 004 0276 0,3 ha un 7880 004 0279 2,8 ha platībā, tāpēc ar viņu slēdzams zemes nomas līgums atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”.

Izvērtējot Ināras Stepīņas iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Nodot nomā Inārai Stepīnai zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7880 004 0276 0,3 ha un 7880 004 0279 2,8 ha platībā.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei noslēgt ar Ināru Stepīņu zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem, iznomājot viņai zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7880 004 0276 0,3 ha un 7880 006 0279 2,8 ha platībā.
3. Noteikt nomas maksu gadā zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7880 004 0276 0,3 ha un 7880 004 0279 2,8 ha platībā 3% apmērā zemes no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Pēc zemes nomas līguma noslēgšanas, uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Pušas pagasta pārvaldei parakstīto zemes nomas līgumu reģistrēt Rēzeknes novada pašvaldības elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.

5. Lēmuma norakstu nosūtīt Inārai Stepīnai un Pušas pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne