



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 18.septembra sēdē
(protokols Nr.22, 17.§)

LĒMUMS

Par A.T. mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu Pušas pagastā

2014.gada 18.septembrī

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 6.augusta vēstuli Nr.9-02/376037-9/3 „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0073” Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2014.gada 6.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0073 platības un robežu precizēšanu.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta TD padomes 1992.gada 9.marta 19.sasaukuma 16.sesijas lēmumu A.T. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā 3.5 ha platībā. Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta padomes 1994.gada 6.decembra lēmumu Nr.10 A.T. piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 1.0 ha platībā.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta zemes komisijas 1995.gada 20.novembra lēmumu A.T. atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 4,5 ha platībā.

Rēzeknes rajona Pušas pagasta zemes īpašumu zemes lietojumu pārskata plānā, kas apstiprināts ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta zemes komisijas 1997.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.81 ir reģistrēts A.T. lietojums 4,5 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0073.

Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0073 platība ir 3,0 ha, jo ierādīšanas rezultātā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0125 ir mainījušās robežas.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0127 statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

2014.gada 25.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums, par to, ka nepieciešams veikt izmaiņas A.T. mantojamās zemes grafiskajā pielikumā, izslēdzot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0127 – 1,9 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm un iekļaut A.T. mantojamās zemes sastāvā.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir lielāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, un 70.punktu, kurš nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, 6.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, 70.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0127 - 1,9 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm.
2. Noteikt ka A.T. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7880 002 0073 sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7880 002 0127 - 1,9 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam). Izpildot zemes kadastrālo uzmērīšanu zemes vienību platības var tikt precizētas.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.T. (Rēzeknes novads) un VZD Latgales reģionālās nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne