



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 18.septembra sēdē
(protokols Nr.22, 18.§)

LĒMUMS

Par A.T. mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu Pušas pagastā

2014.gada 18.septembrī

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 6.augusta vēstuli Nr.9-02/376037-9/2 „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 003 0072” Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē:**

2014.gada 6.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 003 0072” platības un robežu precizēšanu.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta padomes 1994.gada 27.decembra lēmumu Nr.11 A.T. piešķirta pastāvīgā lietošanā zeme 8,0 ha platībā. Ar Rēzeknes Pušas pagasta zemes komisijas 1996.gada 24.maija lēmumu A.T. atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 8,0 ha platībā.

Rēzeknes rajona Pušas pagasta zemes īpašumu un zemes lietojumu pārskata plānā, kas apstiprināts ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta zemes komisijas 1997.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.81 ir reģistrēts A.T. lietojums ar kadastra apzīmējumiem 7880 003 0072 - 5,2 ha, 7880 003 0094 - 1,1 ha platībā.

Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem uz A.T. vārda reģistrētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7880 003 0072 - 5,2 ha, 7880 003 0094 - 1,1 ha platībā.

Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem: 7880 003 0072 platība ir 3,7 ha, 7880 003 0094 platība ir 1,3 ha.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7880 003 0358 un 7880 003 0347 statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

2014.gada 8.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums, par to, ka nepieciešams veikt izmaiņas A.T. mantojamās zemes grafiskajā pielikumā, izslēdzot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7880 002 0358 – 1,0 ha un 7880 003 0347-1,7 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm un iekļaut A.T. mantojamās zemes sastāvā, kā arī precizēt platības zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7880 003 0072, 7880 003 0094.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir lielāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, un 70.punktu, kurš nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, 6.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, 70.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Izslēgt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7880 003 0358 - 1,0 ha un 7880 003 0347 - 1,7 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm.
2. Noteikt, ka A.T. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7880 003 0072 sastāvā tiks iekļautas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7880 003 0358 - 1,0 ha un 7880 003 0347 - 1,7 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
3. Precizēt robežas un platību zemes vienībai ar zīmējumu 7880 003 0072 no 5,2 ha uz 3,7 ha un zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 003 0094 no 1,1 ha uz 1,3 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
4. Lēmuma norakstu izsūtīt A.T. (Rēzeknes novads LV) un VZD Latgales reģionālās nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88 , Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētāja vietniece

E.Pizāne