



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 2.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 13.§)

LĒMUMS

Par M.K. mantojamās zemes robežu un platības precizēšanu Pušas pagastā

2014.gada 2.oktobrī

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 9.septembra vēstuli Nr.9-02/376037-10/2 „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu” Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 9.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule „Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ” platības un robežu precizēšanu.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta zemes komisijas 1996.gada 28.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.62) M.K. atzītas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 8.218 ha platībā.

Ar Rēzeknes rajona Pušas pagasta padomes 1996.gada 28.maija lēmumu M. K. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā 8.22 ha.

Kadastra informācijas sistēmas teksta datus uz M.K. vārda reģistrēts īpašums ar kadastra numuru , kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu .

Saskaņā ar Kadastra informācijas sistēmas telpiskajiem datiem zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu platība ir 5,4 ha.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu statuss – pašvaldībai piekritīgā zeme.

Izvērtējot Pušas pagasta pārvaldes rīcībā esošo informāciju, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu izslēgt no pašvaldībai piekritīgajām zemēm un precizēt grafisko pielikumu kā mantojamo zemi vēsturiskajās robežās (ceļš pārdala īpašumu) M. K. 2,8 ha platībā.

2014.gada 22.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Pušas pagasta pārvaldes atzinums, par to, ka nepieciešams veikt izmaiņas M.K. mantojamās zemes grafiskajā pielikumā, izslēdzot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu – 2,8 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.pantu, kas nosaka, ja bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem zemi vai tās daļu dabā nevar atdot, viņiem ir tiesības saņemt īpašumā līdzvērtīgu zemi.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja kadastrālajā uzmērīšanā noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir lielāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, kadastra datus aktualizē, ja mainīts nekustamā īpašuma sastāvs, kadastra objektu raksturojošie dati vai personas dati, un

70.punktu, kurš nosaka, ka kadastra datus par zemes vienību aktualizē, ja Kadastra informācijas sistēmā reģistrētā zemes vienība kadastrāli uzmērīta vai mainījušies to raksturojošie dati.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas iesniegto informāciju, pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, 6.pantu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 65.punktu, 70.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izslēgt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu - 2,8 ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm.
2. Noteikt, ka M.K. nekustamā īpašuma ar kadastra numuru sastāvā tiks iekļauta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu - 2,8ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
3. Precizēt robežas un platību zemes vienībai ar zīmējumu no 8,2 ha uz 5,4 ha.
4. Lēmuma norakstu izsūtīt M.K. () un VZD Latgales reģionālās nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs