



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 2.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 15.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A. M. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Dricānu pagastā

2014.gada 2.oktobrī

Izskatot VZD Latgales reģionālās nodaļas 2014.gada 12.septembra vēstuli Nr.9-02/376037-1/1 „Par informācijas sniegšanu”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 12.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstule par to, ka ir veikta datu aktualizācija Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā nekustamajam īpašumam “Vēršukalns” ar kadastra numuru.

Nekustamā īpašuma “Vēršukalns” ar kadastra numuru sastāvā ir reģistrētas divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem un Ar Rēzeknes rajona Dricānu pagasta padomes 1995.gada 8.septembra lēmumu Nr.45, sēdes protokols Nr.12, “Par zemes piešķiršanu lietošanā Dricānu pagastā” J. G. piešķirta zeme pastāvīgā lietošanā ar lietošanas tiesību pāreju citām personām 2.5ha. Ar Rēzeknes rajona Dricānu pagasta zemes komisijas lēmumu Nr.27 “Par zemes privatizāciju Dricānu pagastā” J. G. atzītas īpašuma tiesības uz mantojamās zemes daļu 2.5 ha platībā.

Ar 2013.gada 27.novembra mantojuma apliecību Nr.5310 par 1999.gada 10.septembrī mirušā J.G. mantinieci iecelta A. M..

Saskaņā ar A.M., zemes īpašnieka likumiskās mantinieces 2014.gada 16.jūnija iesniegumu, pasūtījuma Nr.376898, kadastra informācijas sistēmā tika aktualizēti dati zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu sakarā ar zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu. Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu platība noteikta 2.89 ha.

Saskaņā ar A.M. 2014.gada 6.augusta iesniegumu, pasūtījuma Nr.381137, uz mantojamo zemi, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu, Nodaļa ir sagatavojusi 2014.gada 9.septembra lēmumu Nr.9-01/381137-1/1 “Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu A.M.”, ar kuru visa mantojamās zemes platība ir izsmelta. Otrai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0.2 ha platībā kadastra informācijas sistēmā reģistrēts statuss 20-zemes lietojums.

2014.gada 22.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka A.M. izbeidzamas zemes lietošanas tiesības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu un šī platība ieskaitāma rezerves zemes fondā.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1., 2., 3., 4.punktu juridiskajām un fiziskajām personām, kurām zeme piešķirta pastāvīgā lietošanā, zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas, ja līdz pabeigšanas datumam vai — šā likuma 23.panta otrajā daļā minētajos gadījumos — līdz 2007.gada 30.novembrim persona nav iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, līdz 2008.gada

1.septembrim nav iesniegts Valsts zemes dienesta teritoriālajā struktūrvienībā reģistrācijai Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmā zemes robežu plāns vai apliecinājums par priekšapmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos pirms zemes izpirkuma (pirkuma) līguma slēgšanas (32.pants), ja 23.panta vienpadsmitajā daļā noteiktajos termiņos Valsts zemes dienesta teritoriālajai struktūrvienībai nav iesniegts iesniegums un attiecīgie dokumenti lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu vai saņemts atteikums izpirkt (pirkt) zemi.

Izvērtējot VZD Latgales reģionālās nodaļas vēstuli, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j :**

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības A.M. uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu.
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ieskaitīt rezerves zemes fondā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Dricānu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs