



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 2.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 20.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Dricānu pagastā

2014.gada 2.oktobrī

Izskatot Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese: 11.novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050 2014.gada 20.augusta vēstuli Nr.2-04/584 „Par zemes reformas pabeigšanas procesu lauku apvidos”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 23.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta Valsts zemes dienesta vēstule „Par rezerves zemes fonda zemes vienībām”.

Dienests nosūta izvērtēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastra informācijas sistēma) reģistrētos datus (turpmāk – datu atlase) par novada pašvaldības teritorijā esošajām rezerves zemes fondā iekļautajām zemes vienībām. Datu atlasē norādīta informācija par attiecīgo zemes vienību kadastra apzīmējumiem, zemes vienību platībām, uz zemes vienībām esošajām būvēm, kā arī informācija par Dienesta rīcībā esošajiem pašvaldību lēmumiem un Dienesta sagatavotajiem aktiem par zemes vienību iekļaušanu rezerves zemes fondā norādīta datu atlasē.

2014.gada 23.septembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: ieskaitītas rezerves zemes fondā, bet izvērtējot pašreizējo situāciju, minētās zemes vienības nepieciešamas pašvaldības funkciju veikšanai.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldību funkciju īstenošanai.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, ja noteiktā zemes platība pārsniedz pastāvīgā lietošanā piešķirto zemes platību vai ir mazāka par to un zemes gabala robežu kontūras atbilst lēmuma par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā grafiskajā pielikumā noteiktajām robežu kontūrām, pašvaldība pieņem lēmumu par zemes gabala precizēšanu.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta iesniegumu, pamatojoties uz „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 2.panta devīto daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem izslēgt no zemes reformas pabeigšanas zemēm un ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
2. Minētajām zemes vienībām precizēt platības atbilstoši grafiskajiem pielikumiem.
3. Lēmumu nosūtīt Dricānu pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs