



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 2.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 24.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Kaunatas pagastā

2014.gada 2.oktobrī

Izskatījusi Valsts zemes dienesta, juridiskā adrese: 11.Novembra krastmala 31, Rīga, LV-1050, 2014.gada 20.augusta vēstuli Nr.2-04/584 „Par zemes reformas pabeigšanai nodotajām zemes vienībām”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 20.augustā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemta Valsts zemes dienesta vēstule „Par zemes reformas pabeigšanai nodotajām zemes vienībām”.

Dienests nosūta izvērtēšanai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus par novada pašvaldības teritorijā zemes reformas pabeigšanai nodotajām zemes vienībām.

Datu atlasē norādīta informācija par attiecīgo zemes vienību kadastra apzīmējumiem, zemes vienību platībām, uz zemes vienībām esošajām būvēm, kā arī informācija par pašvaldības lēmumiem, ar kuriem zemes vienības nodotas zemes reformas pabeigšanas procesu nodrošināšanai.

2014.gada 16.septembrī tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes atzinums par to, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem: platībā ieskaitāmas pašvaldībai piekritīgajās zemēs - pašvaldības funkciju veikšanai.

Veicot esošās informācijas aktualizāciju, konstatēts, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu kadastra informācijas sistēmas teksta daļā reģistrēto zemes vienību platības atšķiras no kadastra kartē norādītām platībām, pārsniedzot noteiktās pieļaujamās platību atšķirību robežas.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, ja vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju celtniecībai) vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Izvērtējot Valsts zemes dienesta iesniegumu, pamatojoties uz „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.,13. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem, kas atrodas Rēzeknes novada Kaunatas

pagastā, ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un tās ierakstāmas uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.

2. Precizēt platību zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu uz 0,22ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam) un ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un tā ierakstāma uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā.
3. Lēmumu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs