



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 2.oktobra sēdē
(protokols Nr.24, 48.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu Č.M. Stružānu pagastā

2014.gada 2.oktobrī

Izskatot Č.M., personas kods, deklarētā dzīvesvieta, 2014.gada 18.septembra iesniegumu par dzīvojamās telpas izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 19.septembrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts Č.M. 2014.gada 19.septembra iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 15.septembra izziņa Nr.9.2/1954 par V.B. deklarēto dzīvesvietu; 2) Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 15.septembra izziņa Nr.9.2/1952 par Č.M. deklarēto dzīvesvietu; 3) Rēzeknes novada pašvaldības 2014.gada 15.septembra izziņa Nr.9.2/1953 par V.B. deklarēto dzīvesvietu; 4) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagastā 2014. gada 15.septembra atzinums; 5) Č.M., personas kods, pases kopija; 6) Č.M., personas kods, politiski represētās personas kopija; 7) V.B., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 8) V.B., personas kods, pases kopija; 9) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2014.gada 02.jūlija izziņa Nr.4-15-24/138 par trūcīgās ģimenes statusa noteikšanu; 10) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 11) Iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinumā par ģimeni norādīto, Č.M., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir. Č.M. ir politiski represēta persona. Č. dzīvo kopā ar V.B., personas kods, un meitu V.B., personas kods, Ģimenes ienākumi ir VSAA ģimenes valsts pabalsts EUR 11,38 un pabalsts garantētā minimālā ienākumu līmeņa nodrošināšanai EUR 159,36. Č.M. ģimene ir Sociālā dienesta klienti.

Č.M. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

Č.M. ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 45,27 m² un dzīvojamā platība ir 26,31m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1.punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3.punktu, tā ir pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli, Č.M. ir atzīstams par personu, kurai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus ir sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas – 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8.punktā

noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un Č.M. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats Č.M. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot Č.M. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.2.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Atzīt Č.M., personas kods , par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt A.K. īrētajam dzīvoklim, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt Č.M., personas kods , dzīvokli, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2014.gada 02.oktobra līdz 2015.gada 01.aprīlim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švares