



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 6.novembra sēdē
(protokols Nr.26, 38.§)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu A.B. Stružānu pagastā

2014.gada 6.novembrī

Izskatot **A.B.**, personas kods, deklarētā dzīvesvieta: Rēzeknes novads, 2014.gada 17.oktobra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 17.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts A.B. 2014.gada 14.oktobra iesniegums par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. A.B. īrē dzīvokli Nr.4, Miera ielā 11, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads. Pieteikumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Rēzeknes novada pašvaldības 2014. gada 02.oktobra izziņa Nr.9.2/170 par A.B. deklarēto dzīvesvietu un ģimenes sastāvu; 2) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta 2014.gada 02.oktobra izziņas Nr.4-15-24/186 par atbilstību trūcīgās ģimenes statusam kopija; 3) O. B., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 4) R. B., personas kods, dzimšanas apliecības kopija; 5) A.B., personas kods, personas apliecības kopija; 6) Iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu; 7) Sociālā dienesta sociālā darbinieka pārskats par ģimenes ienākumiem; 8) Dzīvojamās telpas īres līguma kopija; 9) Rēzeknes novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālā darbinieka Stružānu pagasta pārvaldē atzinums.

Saskaņā ar Stružānu pagasta pārvaldes izziņā un Sociālā dienesta sociālā darbinieka pārskatā par ģimeni norādīto, A.B., personas kods, deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads. A.B. ir bezdarbniece, bet uz doto brīdi ir uzņemta ESF projektā „Algotie pagaidu sabiedriskie darbi pašvaldībās”, dēls R. mācās Jaunstružānu pamatskolā, dēls O. apmeklē Jaunstružānu pirmsskolas izglītības iestādē „Zvaniņš”. Ģimenes ienākumi ir ģimenes valsts pabalsts EUR 22,77 un darba alga EUR 142,29. A.B. ģimene ir Sociālā dienesta klienti.

A.B. lūdz noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, lai spētu nomaksāt dzīvokļa īres un komunālos maksājumus.

A.B. īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli ar kopējo platību 41,46 m² un dzīvojamā platība ir 26,36 m².

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu 2.1. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un saskaņā ar 2.1.3.punktu, tā īrē pašvaldības īpašumā esošo dzīvokli un ir izteikusi vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 1.7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas – 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (1.7.2.1. apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 1.8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa

statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu - sociālā dzīvokļa īres līgumu. Ņemot vērā iepriekšminēto Saistošo noteikumu nosacījumus un A.B. iesniegumu, ar kuru ir rakstveidā izteikta vēlēšanās noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu, ir pamats A.B. īrētajam dzīvoklim noteikt sociālā dzīvokļa statusu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 5.4.punktu, sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot A.B. pieteikumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 3.decembra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 2.1.punktu, 2.1.3.punktu, 1.7.2.apakšpunktu, 1.7.2.1.apakšpunktu, 1.8.punktu, 5.4.punktu, 10.1.punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Atzīt A.B., personas kods, par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un noteikt A.B. īrētajam dzīvoklim Nr. 4 Miera iela 11, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, sociālā dzīvokļa statusu.
2. Izīrēt A.B., personas kods, dzīvokli Nr. 4, Miera iela 11, Stružāni, Stružānu pagasts, Rēzeknes novads, noslēdzot sociālā dzīvokļa īres līgumu uz noteiktu laiku no 2014.gada 06.novembra līdz 2015.gada 05.maijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs