

APSTIPRINĀTS
iepirkuma komisijas
2010.gada 6.maija sēdē
(protokols Nr.1)

Rēzeknes novada pašvaldība

ATKLĀTA KONKURSA

**„Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas
internātpamatskolās**

NOLIKUMS

PROJEKTA Nr.2010/0056/3DP/3.1.3.3.1/09/IPIA/VIAA/003

“Rēzeknes novada speciālās izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana”

IETVAROS

(iepirkuma identifikācijas Nr. RNP 2010/06ERAF)

Rēzekne, 2010

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

Saturs

1. Vispārīgā informācija	3
2. Informācija par iepirkuma priekšmetu	9
3. Prasības pretendentiem	10
4. Iesniedzamie dokumenti	11
5. Piedāvājumu vērtēšana un piedāvājumu izvēles kritēriji	15
6. Iepirkuma līguma noslēgšanas kārtība	16
7. Iepirkuma komisijas tiesības un pienākumi	16
8. Pretendenta tiesības un pienākumi	17

1.pielikums

Tehniskais projekts. Būvdarbu apjomu saraksts „Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem katlu mājas rekonstrukcija”.

2.pielikums

Vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācija. Būvdarbu apjomu saraksts „Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem vienkāršotā rekonstrukcija ar pacelšanas platformu iebūvi”.

3.pielikums

Tehniskais projekts. Būvdarbu apjomu saraksts „Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām internāta ēkas un ēdināšanas bloka siltumsistēmas rekonstrukcija”.

4.pielikums

Vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācija. Būvdarbu apjomu saraksts „Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija”.

5.pielikums

Vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācija. Būvdarbu apjomu saraksts „Adamovas sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām ēdināšanas bloka, fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija”.

6.pielikums

Pretendenta veikto būvdarbu saraksts.

7.pielikums

Būvdarbu vadītāja kvalifikācijas, izglītības un darba pieredzes apraksts.

8.pielikums

Lokālā tāme.

9.pielikums

Finanšu piedāvājuma forma.

10.pielikums

Iepirkuma līguma projekts.

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa "Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās" nolikums

1. Vispārīgā informācija

1.1. Iepirkuma identifikācijas numurs

RNP 2010/06ERAF.

1.2. Pasūtītājs

Rēzeknes novada pašvaldība

(projekta Nr.2010/0056/3DP/3.1.3.3.1/09/IPIA/VIAA/003 "Rēzeknes novada speciālās izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana" ietvaros)

Pasūtītāja rekvizīti:

adrese:	Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV-4601
reģistrācijas numurs	90009112679
banka	Valsts kase
kods	TRELLV22
konta numurs	LV48TREL9807399780200
tālruņa Nr.	+371 64622238
faksa Nr.	+371 64625935
e-pasta adrese	brigita.arbidane@rdc.lv

Kontaktpersona Brigita Arbidāne, tālr. 64607189.

1.3. Iepirkuma priekšmets

Iepirkuma priekšmets ir būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās, saskaņā ar Tehniskajiem projektiem, Vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentāciju un būvdarbu apjomu sarakstiem.

CPV kods: 45000000-7 Būvniecība

Iepirkuma priekšmets sastāv no 5 (piecām) daļām:

1.3.1. Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem katlu mājas rekonstrukcija;

1.3.2. Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem vienkāršotā rekonstrukcija ar pacelšanas platformu iebūvi;

1.3.3. Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām internāta ēkas un ēdināšanas bloka siltumsistēmas rekonstrukcija;

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

1.3.4. Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija;

1.3.5. Adamovas sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām ēdināšanas bloka, fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija.

1.4. Līguma izpildes vieta

- Maltas speciālā sanatorijas internātpamatskola – Rozentovas ielā 9, Malta, Maltas pagasts, Rēzeknes novads;
- Tiskādu sanatorijas internātpamatskola – Ružina, Simalas pagasts, Rēzeknes novads;
- Adamovas sanatorijas internātpamatskola - Adamova, Vērēmu pagasts, Rēzeknes novads.

1.5. Līguma izpildes laiks

līdz 2010.gada 25.augustam.

1.6. Piedāvājumu iesniegšanas un atvēršanas vieta, datums, laiks un kārtība

1.6.1. Ieinteresētās personas piedāvājumus var iesniegt līdz 2010.gada 14.jūnijam, plkst.11-00 Rēzeknes novada pašvaldībā 17.kabinetā, Atbrīvošanas alejā 95, Rēzeknē, iesniedzot personīgi vai atsūtīt pa pastu. Pasta sūtījumam jābūt nogādātam šajā punktā noteiktajā adresē līdz augstākminētajam termiņam. Piedāvājums, kas iesniegts pēc minētā termiņa, netiks pieņemts vai neatvērts tiks nosūtīts pa pastu iesniedzējam.

1.6.2. Piedāvājumi tiks atvērti Rēzeknes novada pašvaldībā 1.stāvā mazajā zālē, Atbrīvošanas alejā 95, Rēzeknē, 2010.gada 14.jūnijā plkst.11-00.

1.6.3. Konkursa piedāvājumu atvēršanā var piedalīties visi pretendenti vai to pilnvarotie pārstāvji.

1.7. Piedāvājuma derīguma termiņš

1.7.1. Pretendenta iesniegtais piedāvājums ir derīgs, t.i., saistošs iesniedzējam 90 (deviņdesmit) dienas, skaitot no konkursa nolikuma (turpmāk – Nolikums) 1.6.2. punktā noteiktās piedāvājumu atvēršanas dienas.

1.7.2. Ja objektīvu iemeslu dēļ iepirkuma līgumu nevar noslēgt 1.7.1. punktā noteiktajā termiņā, pasūtītājs var rakstiski pieprasīt piedāvājuma derīguma termiņa pagarināšanu. Ja pretendents piekrīt pagarināt piedāvājuma derīguma termiņu, par to rakstiski paziņo pasūtītājam.

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

1.8. Piedāvājuma nodrošinājums

- 1.8.1. Iesniedzot konkursa piedāvājumu, pretendents ir jāiesniedz arī piedāvājuma nodrošinājums Ls 14100 (četrpadsmit tūkstoši viens simts latu) apmērā.
- 1.8.2. Piedāvājuma nodrošinājums jāiesniedz bankas galvojuma vai līdzvērtīga nodrošinājuma veidā, vai arī pārskaitot šī Nolikuma 1.8.1.apakšpunktā paredzēto summu uz Rēzeknes novada pašvaldības (reģistrācijas Nr.90009112679) kontu Nr.LV66LHZZB4600170057001 Latvijas Hipotēku un zemes bankas Rēzeknes nodaļā, kods LHZBLV22.
- 1.8.2. Piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā līdz iepirkuma līguma noslēgšanas brīdim. Trīs darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas ar izraudzīto pretendentu pasūtītāja kontā iemaksātās piedāvājuma nodrošinājuma summas tiek atmaksātas, kā arī izsūtīti galvojumu oriģināli.
- 1.8.3. Piedāvājuma nodrošinājums ir spēkā un nodrošinājuma devējs izmaksā pasūtītājam piedāvājuma nodrošinājuma summu, ja:
 - pretendents atsauc savu piedāvājumu laikā, kamēr ir spēkā piedāvājuma nodrošinājums;
 - izraudzītais pretendents neparaksta līgumu pasūtītāja noteiktajā termiņā.

1.9. Piedāvājuma noformēšana

1.9.1. Piedāvājums iesniedzams aizlīmētā, aizzīmogatā aploksnē, vai – liela apjoma gadījumā – citā iepakojumā, uz kura jānorāda:

- pasūtītāja nosaukums un adrese;
- pretendenta nosaukums un adrese;
- atzīmes –
 - * Piedāvājums konkursam “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” projekta Nr.2010/0056/3DP/3.1.3.3.1/09/IPIA/VIAA/003” Rēzeknes novada speciālās izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana” ietvaros
 - * Identifikācijas numurs RNP 2010/06ERAF
 - * Neatvērt līdz 2010.gada 14.jūnijam, plkst.11-00.

1.9.2. Piedāvājums sastāv no sekojošām daļām:

- pretendenta atlases dokumenti, ieskaitot pieteikumu daļībai konkursā;
- tehniskais piedāvājums;

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

- lokālās tāmes (katrai iepirkuma daļai sagatavo atsevišķas tāmes);
- finanšu piedāvājumi (katru iepirkuma daļai sagatavo atsevišķu finanšu piedāvājumu).

1.9.3. Katru piedāvājuma daļu iesniedz ar attiecīgu uzrakstu:

- “Prezentanta atlases dokumenti”;
- “Tehniskais piedāvājums”;
- “Lokālās tāmes iepirkuma daļai “Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem katlu mājas rekonstrukcija””;
- “Lokālās tāmes iepirkuma daļai “Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem vienkāršotā rekonstrukcija ar pacelšanas platformu iebūvi””;
- “Lokālās tāmes iepirkuma daļai “Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām internāta ēkas un ēdināšanas bloka siltumsistēmas rekonstrukcija””;
- “Lokālās tāmes iepirkuma daļai “Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija””;
- “Lokālās tāmes iepirkuma daļai “Adamovas sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām ēdināšanas bloka, fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija””;
- “Finanšu piedāvājums “Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem katlu mājas rekonstrukcija””;
- “Finanšu piedāvājums “Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem vienkāršotā rekonstrukcija ar pacelšanas platformu iebūvi””;
- “Finanšu piedāvājums “Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām internāta ēkas un ēdināšanas bloka siltumsistēmas rekonstrukcija””;
- “Finanšu piedāvājums “Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija””;

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

- “Finanšu piedāvājums “Adamovas sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām ēdināšanas bloka, fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija””.
- 1.9.4. Visas piedāvājuma daļas ievieto 1.9.1.punktā minētajā aploksnē vai citā iepākojumā. Katras piedāvājuma daļas dokumentiem jābūt caursūtiem tā, lai dokumentus nebūtu iespējams atdalīt, dokumentiem jābūt sanumurētiem un jāatbilst pievienotajam satura radītājam.
- 1.9.5. Piedāvājuma nodrošinājums bankas galvojuma veidā, vai līdzvērtīgs nodrošinājums, vai arī maksājuma dokuments par nodrošinājuma summas pārskaitīšanu pasūtītāja kontā iesniedzams kopā ar piedāvājumu kā atsevišķs dokuments, kas ievietots 1.9.1.punktā minētajā aploksnē vai citā iepākojumā.
- 1.9.6. Piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, bez labojumiem.
- 1.9.7. Piedāvājums jā sagatavo latviešu valodā. Pretendentu atlases dokumenti un tehniskā dokumentācija var tikt iesniegti svešvalodā. Svešvalodā sagatavotiem piedāvājuma dokumentiem jāpievieno pretendenta apliecināts tulkojums latviešu valodā.
- 1.9.8. Pretendents iesniedz parakstītu piedāvājumu. Piedāvājumu paraksta pretendenta amatpersona ar paraksta tiesībām vai pretendenta notariāli pilnvarota persona. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa, pieteikumu paraksta visas personas, kas ietilpst personu grupā.
- 1.9.9. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa vai personālsabiedrība, piedāvājumā papildus norāda personu, kas konkursā pārstāv attiecīgo personu grupu vai personālsabiedrību, kā arī katras personas atbildības sadalījumu.
- 1.9.10. Ja pretendents iesniedz dokumentu kopijas, katra dokumenta kopija jāapliecina normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 1.9.11. Iesniegtie konkursa piedāvājumi, izņemot Nolikuma 1.6.1.punktā noteikto gadījumu, ir pasūtītāja īpašums un netiek atdoti atpakaļ pretendentiem.
- 1.9.12. Katrs pretendents ir tiesīgs iesniegt tikai vienu piedāvājuma variantu. Ja pretendents iesniegs vairāk nekā vienu piedāvājumu, visi piedāvājumi, kas saistīti ar šī pretendenta piedalīšanos, tiks noraidīti.
- 1.9.13. Pretendents iesniedz tehnisko, lokālās tāmes un finanšu piedāvājumu par visām piecām iepirkuma daļām.

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa "Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās" nolikums

1.10. Cita informācija

- 1.10.1. Atklātā konkursa nolikumu pretendenti var saņemt darba dienās laikā no plkst.8-00 līdz 16-30 Rēzeknes novada pašvaldībā 17.kabinetā Atbrīvošanas alejā 95, Rēzeknē, vai elektroniski, nosūtot pieprasījumu uz kontaktpersonas e-pasta adresi.
- 1.10.2. Pasūtītājs ir tiesīgs izdarīt grozījumus vai precizējumus konkursa nolikumā, bet ne vēlāk kā 15 kalendārās dienas pirms piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām. Konkursa nolikuma grozījumus un papildus informāciju nosūta visiem pretendentiem, kuri saņēmuši konkursa nolikumu.
- 1.10.3. Iesniedzot piedāvājumu, pretendents pilnībā akceptē visus konkursa nolikumā ietvērtos noteikumus.
- 1.10.4. Tehniskajos projektos un vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācijā norādītās atsauces uz iekārtu, materiālu un izstrādājumu izgatavotāju firmām liecina tikai par šo izstrādājumu un iekārtu kvalitātes un apkalpošanas līmeni. Būvdarbu apjomu sarakstos norādīto iekārtu un materiālu nomaiņa ar citām tehniski ekvivalentām iekārtām, materiāliem un izstrādājumiem ir iespējama, iepriekš saskaņojot ar pasūtītāju.
- 1.10.5. Objektu apskates pasūtītāja klātbūtnē ir obligātas visiem pretendentiem.
 - Objektu apskate Maltas speciālajā sanatorijas internātpamatskolā pēc adreses: Rozentovas ielā 9, Malta, Maltas pagasts, Rēzeknes novads tiek rīkota 2010.gada 18.maijā plkst.12-00.
 - Objektu apskate Tiskādu speciālajā sanatorijas internātpamatskolā pēc adreses: Ružina, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads tiek rīkota 2010.gada 18.maijā plkst.14-00.
 - Objekta apskate Adamovas sanatorijas internātpamatskolā pēc adreses: Adamova, Vērēmu pagasts, Rēzeknes novads tiek rīkota 2010.gada 18.maijā plkst.10-00.
- 1.10.6. Pēc objektu apskatēm nepieciešamības gadījumā tiek rīkotas pretendentu sanāksmes, kuru laikā pasūtītājs sniedz papildu informāciju un atbild uz pretendentu uzdotajiem jautājumiem.
- 1.10.7. Ieinteresētajām personām par savu piedalīšanos objektu apskatēs jāpaziņo iepriekš šī Nolikuma 1.2.punktā norādītajai kontaktpersonai, piezvanot pa tālruni 64607189, vai nosūtot paziņojumu uz e-pastu: brigita.arbidane@rdc.lv līdz 2010.gada 17.maijam plkst.16-30.
- 1.10.8. Informācijas apmaiņa starp pasūtītāju un pretendentiem (atbildes uz jautājumiem un skaidrojumi) notiek Publisko iepirkumu likuma 33.pantā

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF
Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

noteiktajā kārtībā.

2. Informācija par iepirkuma priekšmetu

2.1. Iepirkuma priekšmeta apraksts

2.1.1. Iepirkuma priekšmets ir būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās, un proti:

- Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem katlu mājas rekonstrukcija;
- Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem vienkāršotā rekonstrukcija ar pacelšanas platformu iebūvi;
- Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām internāta ēkas un ēdināšanas bloka siltumsistēmas rekonstrukcija;
- Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija;
- Adamovas sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām ēdināšanas bloka, fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija.

2.1.2. Būvniecības darbi veicami atbilstoši tehniskajiem projektiem vai vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācijai, saskaņā ar būvdarbu apjomu sarakstiem:

- „Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem katlu mājas rekonstrukcija” (1.pielikums);
- „Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem vienkāršotā rekonstrukcija ar pacelšanas platformu iebūvi” (2.pielikums);
- „Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām internāta ēkas un ēdināšanas bloka siltumsistēmas rekonstrukcija” (3.pielikums);
- „Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija” (4.pielikums);
- „Adamovas sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām ēdināšanas bloka, fizioterapijas un

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija” (5.pielikums).

3. Prasības pretendentiem

3.1. Nosacījumi pretendenta dalībai konkursā

3.1.1. Pasūtītājs izslēdz pretendentu no turpmākās dalības iepirkuma procedūrā, kā arī neizskata pretendenta piedāvājumu, ja:

3.1.1.1. pretendents ar spēkā stājušos tiesas spriedumu atzīts par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā;

3.1.1.2. pretendents tiek likvidēts, pasludināts par maksātnespējīgu, tā saimnieciskā darbība ir apturēta vai pārtraukta vai ir uzsākta tiesvedība par pretendenta bankrotu;

3.1.1.3. pretendentam ir nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts;

3.1.1.4. pasūtītājs ar spēkā stājušos tiesas spriedumu vai citas kompetentas institūcijas spēkā stājušos lēmumu atzīts par vainīgu normatīvo aktu būtiskā pārkāpumā, taja skaitā vides aizsardzības, konkurences un darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas saistīts ar personu nodarbināšanu bez rakstveida darba līguma noslēgšanas;

3.1.1.5. pretendents ir iesniedzis nepatiesu informāciju savas kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav iesniedzis pieprasīto informāciju.

3.1.2. Nolikuma 3.1.1.punktā minētie noteikumi attiecas arī uz personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām.

3.1.3. Nolikuma 3.1.1.1.apakšpunktā minētais noteikums attiecas arī uz personu, kurai ir pretendenta pārstāvības tiesības, vai personu, kurai ir lēmuma pieņemšanas un uzraudzības tiesības attiecībā uz šo pretendentu.

3.1.4. Pretendentam jābūt reģistrētam Latvijas Republikas Komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs.

3.1.5. Pretendentam jābūt reģistrētam Būvkomersantu reģistrā saskaņā ar Būvniecības likuma 10.panta prasībām.

3.1.6. 3.1.1.– 3.1.5. punktā noteiktās prasības attiecas arī uz personu grupas vai personālsabiedrības kā pretendenta dalībniekiem, kā arī uz pretendenta apakšuzņēmējiem, ja tādi tiek piesaistīti līguma izpildē.

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa "Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās" nolikums

3.2. Prasības attiecībā uz pretendenta saimniecisko un finansiālo stāvokli un iespējām veikt būvdarbus

- 3.2.1. Pretendenta katra gada finanšu vidējais apgrozījums pēdējo triju gadu laikā vismaz divas reizes pārsniedz piedāvāto līgumcenu. Uzņēmumi, kas dibināti vēlāk, apliecina, ka gada finanšu vidējais apgrozījums par nostrādāto periodu vismaz divas reizes pārsniedz piedāvāto līgumcenu.
- 3.2.2. Pretendentam ir pieredze vismaz divu līdzīgas nozīmes būvobjektu būvniecībā. Par līdzīgas nozīmes objektu tiek uzskatīts pabeigts objekts, kura kopējās būvniecības izmaksas ir ne mazākas par pretendenta piedāvājuma kopējo summu un tajā ir veikta inženierkomunikāciju būve vai rekonstrukcija.
- 3.2.3. Pretendenta piedāvātajiem būvdarbu vadītājiem ir būvprakses sertifikāti konkursa dokumentos paredzēto būvdarbu vadīšanā. Būvdarbu vadītājiem ir pieredze būvdarbu vadīšanā vismaz divos līdzīgas nozīmes objektos.
- 3.2.4. Būvdarbos iesaistītajam personālam ir atbilstoša kvalifikācija un iepriekšēja pieredze, kas ir lielāka par pieciem gadiem.
- 3.2.5. Būvdarbu veikšanai nepieciešamajai tehnikai un ražošanas iekārtām, kas pieder vai ir pieejamas pretendentam, ir nepieciešamie reģistrācijas dokumenti un atbilstošie dokumenti par tehnisko stāvokli.
- 3.2.6. Pretendenta pašu spēkiem veicamajam būvdarbu apjomam jābūt ne mazākam par 40% (procentiem) no kopējā būvdarbu apjoma.
- 3.2.7. Piedāvājumi, kuru iesniedzēji neatbilst 3.1.punktā noteiktajam prasībām vai neatbilst 3.2.punktā norādītajām pretendentu atlases prasībām, netiek izskatīti un turpmākajā iepirkuma procedūrā nepiedalās.

4. Iesniedzamie dokumenti

4.1. Pretendentu atlases dokumenti

4.1.1. Pretendenta pieteikums dalībai konkursā. Pieteikumu paraksta pretendenta vadītājs vai vadītāja pilnvarota persona. Pieteikumā norāda pretendenta nosaukumu un rekvizītus, kā arī apliecina:

- ka pretendents netiek likvidēts, nav pasludināts par maksātnespējīgu, tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta, kā arī nav uzsākta tiesvedība par pretendenta bankrotu;
- ka pretendents ar spēkā stājušos tiesas spriedumu nav atzīts par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

organizācijā, vai arī no attiecīgā tiesas sprieduma krimināllietā spēkā stāšanās dienas līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši trīs gadi;

- ka pretendents ar spēkā stājušos tiesas spriedumu vai citas kompetentas institūcijas spēkā stājušos lēmumu nav atzīts par vainīgu normatīvo aktu būtiskā pārkāpumā, tajā skaitā vides aizsardzības, konkurences un darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas saistīts ar personu nodarbināšanu bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, vai arī no tiesas sprieduma vai citas kompetentas institūcijas administratīvajā lietā pieņemtā lēmuma spēkā stāšanās dienas līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 mēneši, bet gadījumā, kad ir konstatēta personu nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, - 18 mēneši;
- ka pretendentam nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts;
- ka piedāvājumā sniegtā informācija pretendenta kvalifikācijas novērtēšanai ir patiesa.

Ja piedāvājumu kā pretendents iesniedz personu grupa, tad pieteikumu paraksta visas personas, kas iekļautas grupā un pieteikumā norāda personu, kura pārstāv personu grupu konkursā, kā arī katras personas atbildības apjomu.

- 4.1.2. Latvijas Republikas Komercreģistra vai līdzvērtīgas komercdarbību reģistrējošas iestādes ārvalstīs izdotas reģistrācijas apliecības kopija.
- 4.1.3. Būvkomersanta reģistrācijas apliecības kopija, kas apliecina pretendenta tiesības veikt tehniskajā projektā paredzētos būvniecības darbus.
- 4.1.4. Izziņa par pretendenta kopējo gada finanšu apgrozījumu pēdējo triju gadu laikā. Uzņēmumiem, kas dibināti vēlāk – izziņa par kopējo finanšu apgrozījumu nostrādātājā periodā. Ja piedāvājumu iesniedz personu grupa – šī punkta prasībām atbilstoša izziņa par personu grupā iekļauto personu kopējo finanšu apgrozījumu.
- 4.1.5. Pēdējos trīs gados veikto būvdarbu saraksts (norādot būvdarbu apjomu, būvju veidus, izpildes vietu un termiņu, kā arī to, vai visi darbi ir veikti atbilstoši attiecīgiem normatīvajiem aktiem un pienācīgi pabeigti. Būvdarbu saraksts noformējams atbilstoši Nolikumam pievienotajai formai (6.pielikums). Sarakstam jāpievieno atsauksmes no pasūtītājiem par vismaz divu lielāko pabeigto objektu būvdarbu kvalitāti.
- 4.1.6. Būvdarbu vadītāja būvprakses sertifikāta kopija, ka arī kvalifikācijas un pieredzes apraksts (CV atbilstoši 7.pielikumam) un apliecinājums, ka būvdarbu vadītājs veiks darbu projekta Nr.2010/0056/3DP/

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa "Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās" nolikums

3.1.3.3.1/09/IPIA/VIAA/003" Rēzeknes novada speciālās izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana" ietvaros (konkrēti norādot objektu un būvdarbu veidu).

4.1.7. Izziņa par būvdarbos iesaistītā personāla kvalifikāciju un pieredzi, atbilstoši 3.2.4.punkta prasībām.

4.1.8. Pretendentam piederošās vai pieejamās tehnikas un ražošanas iekārtu apraksts, atbilstoši 3.2.5.punkta prasībām.

4.1.9. Ja pretendents paredz piesaistīt darbuzņēmējus (apakšuzņēmējus) – informācija par konkrētajiem apakšuzņēmējiem un tiem nododamo būvdarbu saraksts un apjoms. Apakšuzņēmēji iesniedz rakstisku apliecinājumu par gatavību piedalīties būvdarbu veikšanā, norādot kontaktpersonu.

4.1.10. 4.1.2. – 4.1.4.apakšpunktos minētie dokumenti jāiesniedz visiem personu grupas vai personālsabiedrības (līgumsabiedrības) kā pretendenta dalībniekiem. 4.1.2. – 4.1.3.punktā minētie dokumenti jāiesniedz arī pretendenta piedāvājumā minētajiem darbuzņēmējiem (apakšuzņēmējiem), ja ir paredzēts tādus piesaistīt.

4.1.11. Pretendents, kuram atbilstoši šī nolikuma prasībām būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, piecu darba dienu laikā no paziņojuma saņemšanas par atklāta konkursa rezultātiem, papildu iesniedz sekojošus dokumentus:

- kompetentas institūcijas ne agrāk kā trīs mēnešus pirms iesniegšanas izdotu izziņu, kas apliecina, ka pretendents nav pasludināts par maksātnespējīgu, neatrodas likvidācijas stadijā vai tā saimnieciskā darbība nav apturēta vai pārtraukta;
- izziņu, kuru ne agrāk kā trīs mēnešus pirms iesniegšanas izdevis Valsts ieņēmumu dienests vai cita nodokļu administrēšanas iestāde Latvijā vai līdzvērtīga nodokļu administrēšanas iestāde citā valstī, kur pretendents reģistrēts, un kura apliecina, ka pretendents nav nodokļu vai valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu.

4.2. Tehniskais piedāvājums

4.2.1. Tehniskajam piedāvājumam jāatbilst Tehniskajos projektos un vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācijā noteiktajām prasībām.

Tehniskajā piedāvājumā iekļauj:

- izvērstu būvdarbu izpildes grafiku (pa mēnešiem) un finanšu plūsmas grafiku (pa mēnešiem);

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa "Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās" nolikums

- apliecinājumu par piedāvāto būvdarbu garantijas termiņu, kas nedrīkst būt mazāks par diviem gadiem, kā arī par garantijas laikā veicamo darbu;
- ja pretendents garantijas laiku dod lielāku par 3 (trīs) gadiem, tad viņam papildus jāiesniedz piedāvātā garantijas laika nodrošinājums 5% (piecu procentu) apmērā no kopējās piedāvājuma summas (ieskaitot PVN) kredītiestādes vai apdrošināšanas kompānijas galvojuma veidā, kuram jābūt spēkā visu piedāvāto garantijas laiku, ja ar konkrēto pretendentu tiks noslēgts līgums par šī iepirkuma priekšmetu; piedāvātā garantijas laika nodrošinājums paredzēts, lai novērstu garantijas laikā radušos bojājumus un defektus (izņemot dabisko nolietojumu), ja pats būvuzņēmējs šos bojājumus un defektus nenovērš līgumā paredzētajā laikā vai arī kādu citu apstākļu dēļ to nespēj veikt (būvuzņēmēja maksātnespēja, bankrots, likvidācija);
- apdrošināšanas kompānijas garantijas vēstuli, ka gadījumā, ja pretendentam tiks piešķirts iepirkuma līgums, pirms darbu sākšanas starp apdrošināšanas kompāniju un pretendentu tiks noslēgts līgums par pretendenta civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu. Pēc līguma noslēgšanas, bet pirms darbu sākšanas pretendents iesniedz apdrošināšanas polisi attiecībā uz konkrēto objektu vai "Būvuzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises visiem objektiem" kopiju (saskaņā ar MK noteikumiem Nr.454 „Noteikumi par civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu būvniecībā.”).

4.2.2. Pretendents drīkst iesniegt tikai vienu tehniskā piedāvājuma variantu.

4.3. Finanšu piedāvājums

4.3.1. Lokālās tāmes sagatavo atbilstoši lokālās tāmes formai (8.pielikums), saskaņā ar 19.12.2006. MK noteikumu Nr.1014 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 501-06 „Būvizmaksu noteikšanas kārtība”” prasībām.

4.3.2. Tāmē pretendentam ir jāiekļauj visi darbi un materiāli (tai skaitā būvdarbu apjomu sarakstā neiekļautie), lai nodrošinātu būvdarbu apjomos uzskaitīto darbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un katra konkrētā tehnoloģiskā procesa prasībām.

4.3.3. Tāmē ir jāparedz arī palīgmateriālu, transportēšanas, instrumentu un mehānismu izmantošanas izdevumi, būvgužu izvākšanas un transportēšanas izdevumi, būvorganizācijas virsizdevumi, peļņa un nodokļi.

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

4.3.4. Tāmē nav jāparedz būvuzraudzības izmaksas, jo to nodrošina pasūtītājs.

4.3.5. Tāmē jāparedz izdevumi 5% apmērā no tāmes kopsummas neparedzētu un sīku darbu veikšanai.

4.3.6. Finanšu piedāvājumā (9.pielikums) norāda kopējo cenu, par kādu Nolikumā noteiktajā termiņā tiks veikti Tehniskajiem projektiem un vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācijai atbilstoši būvdarbi. Cenu norāda latos (LVL) bez pievienotās vērtības nodokļa. PVN summa tiek aprēķināta atsevišķi, kā arī atsevišķi tiek norādīta piedāvājuma kopējā summa ar PVN.

5. Piedāvājumu vērtēšana un piedāvājuma izvēles kritēriji

5.1. Iepirkuma komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu no piedāvājumiem, kas atbilst Nolikuma prasībām un Tehniskajam projektam.

5.2. Vērtējot piedāvājumu, komisija ņem vērā tā **kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa**.

Saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma izvēles kritēriji un to skaitliskās vērtības:Kritērijs	Kritērija īpatsvars	Maksimālais punktu skaits	Aprēķina formula
C – Cena bez PVN (LVL)	70%	70	$P_c = C_{\min} / C_{pr} \times M$
K ₁ – Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš izpildītajiem būvdarbiem pēc objekta nodošanas ekspluatācijā (ne mazāks kā 2 (divi) gadi un ne ilgāks kā 5 (pieci) gadi)	30%	30	$P_{k1} = K_{pr} / K_{\max} \times M$
Maksimālais iespējamais kopējais punktu skaits	100%	100	$P = P_c + K_1$

P_c – pretendenta iegūtais punktu skaits par kritēriju C;

P_{k1} – pretendenta iegūtais punktu skaits, izvērtējot kritēriju K₁;

M – kritērija maksimālais punktu skaits;

C_{\min} – viszemākā piedāvātā cena;

C_{pr} – vērtējamā pretendenta piedāvājuma cena;

K_{pr} – pretendenta piedāvājuma attiecīgā kritērija vērtība;

K_{\max} – maksimālā piedāvātā attiecīgā kritērija vērtība;

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa "Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās" nolikums

P – pretendenta iegūtais galīgais punktu skaits.

5.4. Par saimnieciski visizdevīgāko tiks atzīts piedāvājums, kurš ieguvis visaugstāko vidējo galīgo vērtējumu, saskaņā ar 5.3.punktā noteiktajiem piedāvājumu vērtēšanas un izvēles kritērijiem.

5.5. Ja pasūtītājs pirms lēmuma pieņemšanas par iepirkuma līguma noslēgšanas tiesību piešķiršanu konstatē, ka diviem vai vairākiem pretendentiem ir līdzvērtīgi piedāvājumi, pasūtītājs izvēlas piedāvājumu ar zemāku cenu.

6. Iepirkuma līguma noslēgšanas kārtība

6.1. Pasūtītājs slēgs ar izraudzīto pretendentu iepirkuma līgumu, pamatojoties uz pretendenta piedāvājumu, saskaņā ar šī Nolikuma noteikumiem un iepirkuma līguma projektu (10.pielikums).

6.2. Ja pretendentam ir iebildumi par Nolikumam pievienotā iepirkuma līguma projekta nosacījumiem, tie jāiesniedz rakstiski līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām.

6.3. Iepirkuma līgumu slēdz ne agrāk kā 11.dienā pēc dienas, kad paziņojums par iepirkuma procedūras rezultātiem publicēts Iepirkumu uzraudzības biroja mājaslapā internetā, un ne vēlāk par piedāvājuma derīguma termiņa beigām.

7. Iepirkuma komisijas tiesības un pienākumi

7.1. Iepirkuma komisijai ir tiesības:

7.1.1. Pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datubāzēs vai citos publiski pieejamos avotos, ja tas nepieciešams piedāvājumu atbilstības pārbaudei, pretendentu atlasei, piedāvājumu vērtēšanai un salīdzināšanai, kā arī lūgt, lai pretendents vai kompetenta institūcija papildina vai izskaidro sertifikātus un dokumentus, kas iesniegti komisijai.

7.1.2. Labot aritmētiskās kļūdas pretendenta tāmēs un finanšu piedāvājumā, informējot par to pretendentu.

7.1.3. Pieaicināt ekspertu pretendentu un piedāvājumu atbilstības pārbaudē un vērtēšanā.

7.1.4. Izvēlēties nākamo saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, ja izraudzītais pretendents atsakās slēgt iepirkuma līgumu ar pasūtītāju.

7.1.5. Pieņemt lēmumu izbeigt konkursu, neizvēloties nevienu pretendentu, ja nav iesniegti piedāvājumi vai ja iesniegtie piedāvājumi neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām vai pretendenti neatbilst izvirzītajām kvalifikācijas prasībām.

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa "Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās" nolikums

7.1.6. Jebkurā brīdī pārtraukt iepirkuma procedūru, ja tam ir objektīvs pamatojums (piemēram, visu pretendentu piedāvātā cena pārsniedz būvdarbu veikšanai paredzēto summu), nosūtot paziņojumu Iepirkumu uzraudzības birojam un visiem pretendentiem. Paziņojumā norādāmi apstākļi, kas bija par iemeslu procedūras pārtraukšanai.

7.2. Iepirkuma komisijai ir pienākums:

7.2.1. Nodrošināt iepirkuma procedūras norisi un dokumentēšanu.

7.2.2. Nodrošināt pretendentu brīvu konkurenci, kā arī vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret tiem.

7.2.3. Pēc ieinteresēto piegādātāju pieprasījuma normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā sniegt informāciju par Nolikumu.

7.2.4. Vērtēt pretendentes un to iesniegtos piedāvājumus saskaņā ar Publisko iepirkumu likumu, citiem normatīvajiem aktiem un šo Nolikumu, izvēloties piedāvājumu, vai arī pieņemt lēmumu par konkursa izbeigšanu vai pārtraukšanu, neizvēloties nevienu piedāvājumu.

8. Pretendenta tiesības un pienākumi

8.1. Pretendentam ir tiesības:

8.1.1. Apvienoties grupā ar citiem pretendentiem un iesniegt vienu kopēju piedāvājumu.

8.1.2. Iesniegt piedāvājumu par visām piecām iepirkuma daļām.

8.1.3. Pirms piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.

8.1.4. Piedalīties piedāvājumu atvēršanas sanāksmē.

8.1.5. Iesniegt sūdzību par konkursa nolikumu un konkursa norises likumību (līdz iepirkuma līguma noslēgšanai).

8.1.6. Apsēkot būvobjektus šī Nolikuma 1.10.5.apakšpunktā paredzētajā kārtībā.

8.1.7. Saņemt piedāvājuma sagatavošanai nepieciešamo dokumentāciju.

8.2. Pretendentam ir pienākums:

8.2.1. Sagatavot piedāvājumu atbilstoši šī Nolikuma prasībām.

8.2.2. Sniegt patiesu informāciju par savu kvalifikāciju un piedāvājumu.

8.2.3. Sniegt atbildes uz iepirkuma komisijas pieprasījumiem par papildu informāciju, kas nepieciešama pretendentu atlasei, piedāvājumu atbilstības pārbaudei, salīdzināšanai un vērtēšanai.

Identifikācijas numurs: RNP 2010/06ERAF

Atklāta konkursa “Būvniecības darbi Maltas, Tiskādu un Adamovas sanatorijas internātpamatskolās” nolikums

8.2.4. Segt visas izmaksas, kas saistītas ar piedāvājuma sagatavošanu un iesniegšanu.

Pielikumi:

1.pielikums. Tehniskais projekts. Būvdarbu apjomu saraksts „Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem katlu mājas rekonstrukcija”.

2.pielikums. Vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācija. Būvdarbu apjomu saraksts „Maltas speciālās sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar garīgās attīstības traucējumiem vienkāršotā rekonstrukcija ar pacelšanas platformu iebūvi”.

3.pielikums. Tehniskais projekts. Būvdarbu apjomu saraksts „Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām internāta ēkas un ēdināšanas bloka siltumsistēmas rekonstrukcija”.

4.pielikums. Vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācija. Būvdarbu apjomu saraksts „Tiskādu sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija”.

5.pielikums. Vienkāršotās rekonstrukcijas dokumentācija. Būvdarbu apjomu saraksts „Adamovas sanatorijas internātpamatskolas bērniem ar psihoneiroloģiskām saslimšanām ēdināšanas bloka, fizioterapijas un rehabilitācijas telpu vienkāršotā rekonstrukcija”.

6.pielikums. Pretendenta veikto būvdarbu saraksts.

7.pielikums. Būvdarbu vadītāja kvalifikācijas, izglītības un darba pieredzes apraksts.

8.pielikums. Lokālā tāme.

9.pielikums. Finanšu piedāvājuma forma.

10.pielikums. Iepirkuma līguma projekts.