



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 7.septembra sēdē
(protokols Nr.22, 22.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Z” Maltas pagastā

2017.gada 7.septembrī

Izskatot SIA „Ametrs”, reģ.Nr.42403021417, adrese: Dārzu iela 7A, Rēzekne, Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka 2017.gada 22.augusta iesniegumu Nr.(..) „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam „Z”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts **V.B** nekustamajam īpašumam „Z” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..)sadališanai divās zemes vienībās izstrādāts, pamatojoties uz V.B pilnvarotās personas Irēnas Baufales 2017.gada 4.aprīļa iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2017.gada 26.aprīļa Nr.1.10/10 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..)sadališana, izveidojot divas zemes vienības 18.0 ha un 13.1 ha platībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „Ametrs” Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA „Ametrs” Jura Kazāka iesniegto sertificētās personas Līgas Romančukas izstrādāto zemes ierīcības projektu **V.B** nekustamā īpašuma „Z” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..)sadališanai divās zemes vienībās.

2. Piešķirt zemes gabalam Nr.2 ar kadastra apzīmējumu (..)platībā 18.0 ha nosaukumu „Z 1”, noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība un rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve, zemes gabalam Nr.1 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 13.1 ha nosaukumu „Z” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” (Dārzu iela 7A, Rēzekne), Irēnai Baufalei (“Apkalnmājas”, Vērēmu pagasts, Rēzeknes novads) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV 4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs