



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2017.gada 21.decembra sēdē
(protokols Nr.30, 19.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu A.K. par īpašumā piešķirto zemi Sakstagala pagastā

2017.gada 21.decembrī

Izskatot **A.K.**, dzīvo: (adrese), pilnvarotās personas J.P., dzīvo: (adrese), 2017.gada 4.decembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi ar kadastra apzīmējumu (..), Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2017.gada 4.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.K. pilnvarotās personas J.P. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi. Iesniegumam pievienota Pilnvaras kopija.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem, zemes (kadastra apzīmējums (..) platība – 7,51 ha) kadastrālā vērtība uz 2017.gada 21.novembri sastāda EUR 3559,00 (trīs tūkstoši pieci simti piecdesmit deviņi eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēts Sakstagala pagasta TD padomes 1992.gada 03.augusta 19.sasaukuma 16.sesijas lēmums “Par zemes piešķiršanu lietošanā”, Sakstagala pagasta zemes komisijas 1997.gada 17.janvāra lēmums Nr.12. “Par zemes piešķiršanu lietošanā”, Sakstagala pagasta zemes komisijas 1997.gada 07.februāra atzinums Nr.18. “Par īpašuma tiesību atjaunošanu” 5,0 ha platībā. Kopējā zemes gabala kopplatība 7,51 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 2,51 ha.

2017.gada 05.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Sakstagala pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi A.K., nekustamā īpašuma „Nosaukums” ar kadastra numuru (..), izpērkamā platība 2,51 ha, samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 23 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā 25%.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot J.P. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma

4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Samazināt A.K. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Sakstagala pagastā ar īpašuma kadastra numuru (..) – 2,51 ha platībā par 25 % (divdesmit pieciem procentiem) sakarā ar lietošanu pilnu 23 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā.
2. Lēmumu nosūtīt J.P. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne