



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 18.janvāra sēdē
(protokols Nr.2, 20.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Nosaukums” Ozolmuižas pagastā

2018.gada 18.janvārī

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību ”Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas numurs: 40003783960, Dienvidlatgales biroja (Rīgas iela 18, Daugavpils, LV-5401) sertificētas zemes ierīkotājas Maritanas Gužvas, 2017.gada 21.decembrī iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Nosaukums”, Ozolmuižas pagasts, Rēzeknes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu (..) , Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Nekustamā īpašuma „Nosaukums” Ozolmuižas pagastā, Rēzeknes novadā (nekustamā īpašuma kadastra Nr.(..)), zemes ierīcības projekts ir izstrādāts pamatojoties uz K.D., p.k(..), 2017.gada 12.oktobra iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2017.gada 12.oktobra nosacījumu zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/36.

Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2013.gada 1.augusta lēmumu, sēdes protokols Nr.19.1 ”Par Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa apstiprināšanu”, analizējot, detalizējot un precizējot lēmumā noteikto teritorijas plānoto izmantošanu un Aizsargjoslu likumu ar grozījumiem.

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu (..) divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajam grafiskajam pielikumam.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pant, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību ”Latvijasmernieks.lv” Dienvidlatgales biroja sertificēta zemes ierīkotāja Maritanas Gužvas iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijasmernieks.lv" Dienvidlatgales biroja sertificēta zemes ierīkotāja Maritanas Gužvas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Nosaukums”, Ozolmuižas pagasts, Rēzeknes novads, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu (..) sadalei divās atsevišķās zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem (..) un (..) atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: MARITANA GUŽVA, laika zīmogs: 2017-12-21 10:41:32 EET).
2. Piešķirt K.D., p.k(..), nekustamā īpašuma „Nosaukums” plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 3,9 ha nosaukumu “Nosaukums” un noteikt zemes lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” visā tās platībā, plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu (..) platībā 5,1 ha nosaukumu “Nosaukums A” un noteikt zemes lietošanas mērķi – “zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” visā tās platībā.
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijasmernieks.lv" Dienvidlatgales biroja (Rīgas iela 18, Daugavpils, LV-5401) sertificētai zemes ierīkotājai Maritanai Gužvai, zemes ierīcības projekta pasūtītājai K.D. (Adrese) un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs