



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 1.marta sēdē
(protokols Nr.6, 36.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lūznavas profesionālā vidusskola” Lūznavas pagastā

2018.gada 1.martā

Izskatot SIA „Ametrs”, reģ.Nr.42403021417, adrese: Dārzu iela 7A, Rēzekne, Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka 2018.gada 20.februāra iesniegumu Nr.1-3/157 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam “Lūznavas profesionālā vidusskola”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas nekustamajam īpašumam “Lūznavas profesionālā vidusskola” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0112 sadalīšanai trīs zemes vienībās izstrādāts, pamatojoties uz Latvijas valsts Izglītības un zinātnes ministrijas pilnvarotās personas VAS “Privatizācijas aģentūra” valdes priekšsēdētāja Vladimira Loginova 2017.gada 22.maija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2017.gada 31.maija Nr.1.10/17 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0112 sadalīšana trīs zemes vienībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „Ametrs” Rēzeknes biroja vadītāja Jura Kazāka iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” Jura Kazāka iesniegto sertificētās personas Līgas Romančukas izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Lūznavas profesionālā vidusskola” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0112 sadalīšanai trīs zemes vienībās.
2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai **Nr.1** ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0526 platībā 4,84 ha nosaukumu “Lūznavas profesionālā vidusskola” (nekustamā īpašuma 7868 002 0112 sastāvā) un noteikt zemes lietošanas mērķi – pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (0908), plānotajai zemes vienībai **Nr.2** ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0527 platībā 0,14 ha nosaukumu “Jaunatnes iela 4” un noteikt zemes lietošanas mērķi – trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (0702), plānotajai zemes vienībai **Nr.3** ar kadastra apzīmējumu 7868 002 0529 platībā 0,02 ha nosaukumu “Jaunatnes iela 2 A” un noteikt zemes lietošanas mērķi – ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve (1201).
3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” (Dārzu iela 7A, Rēzekne), Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), Izglītības un zinātnes ministrijai (Vaļņu iela 2, Rīga, LV -1050).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs