



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rezeknesnovads.lv](mailto:info@rezeknesnovads.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2018.gada 1.februāra sēdē  
(protokols Nr.4, 22.§)

## LĒMUMS

### Par 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.37 izbeigšanu ar Z.L. Ozolaines pagastā

2018.gada 1.februārī

Izskatot Z.L., personas kods (..), dzīvo: (adrese), 2018.gada 18.janvāra iesniegumu par 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma izbeigšanu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 006 0272 – 0,04 ha platībā un 7876 006 0086 – 0,24 ha platībā iznomāšanu Rēzeknes novada Ozolaines pagastā, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 18.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Z.L. 2018.gada 18.janvāra iesniegums ar lūgumu izbeigt 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.37 par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 006 0272 – 0,04 ha platībā un 7876 006 0086 – 0,24 ha platībā iznomāšanu. Iesniegums elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā reģistrēts ar reģ. Nr. 5.4.2/348.

Iesniegumā minētie zemesgabali ar kadastra apzīmējumiem 7876 006 0272 un 7876 001 1421 saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra lēmumu Nr.18 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekrītošā zeme, kura nav reģistrēta zemesgrāmatā un uz kuru Z.L. bija izmantojis zemes nomas pirmtiesības.

Ozolaines pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gada 26.jūnijā starp Rēzeknes rajona Ozolaines pagasta padomi un Z.L. tika noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.37 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 006 0272 – 0,04 ha platībā un 7876 006 0086 – 0,24 ha platībā iznomāšanu.

Atbilstoši 2009.gada 26.jūnija zemes nomas līguma septītās daļas 7.2.punktam, līguma nosacījumus var grozīt un līgumu pārtraukt pirms termiņa pēc abu līgumslēdzēju savstarpējas vienošanās. Grozījumi līgumā stājas spēkā pēc to noformēšanas rakstiski un abpusējas parakstīšanas.

2018.gada 18.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes atzinums, ka tai nav iebildumu izbeigt 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.37 ar Z.L., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 006 0272 – 0,04 ha platībā un 7876 006 0086 – 0,24 ha platībā iznomāšanu. Z.L. nav zemes nodokļa un nomas maksas parāda, persona ir informēta par to, ka atsakoties no nomas tiesībām, uz šo zemes vienību tiek zaudēta atsavināšanas tiesība.

Izvērtējot Z.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ozolaines pagasta pārvaldes sniegto atzinumu (Nr.2.2 no 18.01.2018.), pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2009.gada 26.jūnija zemes nomas līguma Nr.37, septītās daļas 7.2.apakšpunktu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 55.pantu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās

daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Izbeigt 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.37 ar Z.L. Ozolaines pagastā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 006 0272 – 0,04 ha platībā un 7876 006 0086 – 0,24 ha platībā nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei noslēgt Vienošanos ar Z.L., personas kods: (..), par 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.37 izbeigšanu par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 006 0272 – 0,04 ha platībā un 7876 006 0086 – 0,24 ha platībā nomu.
3. Uzlikt par pienākumu Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei vienošanos par 2009.gada 26.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.37 izbeigšanu reģistrēt elektroniskajā dokumentu lietvedības sistēmā.
4. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldei veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā saskaņā ar 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.787 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība” cenrādi.
5. Lēmumu nosūtīt Z.L. (adrese) un Ozolaines pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs