



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 1.februāra sēdē
(protokols Nr.4, 18.§)

LĒMUMS

Par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu sadali Strūžānu pagastā

2018.gada 1.februārī

Izskatot Strūžānu pagasta pārvaldes 2018.gada 23.janvāra iesniegumu Nr.2.2/17 par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0178 sadali, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 23.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Strūžānu pagasta pārvaldes iesniegums ar lūgumu veikt sadali pašvaldībai piekritīgajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0178. Iesniegumam pievienota zemes vienības sadales shēma.

Strūžānu pagasta pārvalde ierosina sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0178 divos zemes gabalos – 0,43 ha un 0,02 ha platībās. Zemes vienību 0,43 ha platībā atstāt nekustamā īpašuma “Autogarāža” ar kadastra numuru 7894 002 0178 sastāvā, bet jaunizveidotajā īpašumā iekļaut zemes vienību 0,02 ha platībā, piešķirot nosaukumu “Ziedonis”.

Atbilstoši Rēzeknes novada pašvaldības teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19, 1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0178 atrodas transporta infrastruktūras teritorijā (Tr).

Atbilstoši Zemes ierīcības likuma 9.panta pirmajai daļai, zemes ierīcības projektu zemesgabalu (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai izstrādā tām teritorijām, kurām normatīvie akti vai vietējās pašvaldības lēmumi neparedz detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, nekustamo īpašumu Kadastra informācijas sistēmā reģistrē ja no Kadastra informācijas sistēmā reģistrēta nekustamā īpašuma atdala vienu vai vairākus nekustamā īpašuma objektus, savukārt saskaņā ar šo noteikumu 47.punktu, lai nekustamo īpašumu reģistrētu Kadastra informācijas sistēmā, ierosinātais iesniegumam pievieno vietējās pašvaldības lēmumu par nekustamā īpašuma nosaukumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 71.punkta trešajā apakšpunktā noteikto, kadastra datus par zemes vienību Kadastra informācijas sistēmā aktualizē, pamatojoties uz vietējās pašvaldības vai valsts institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu.

Izvērtējot Strūžānu pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 46.1.punktu, 47.punktu, 71.punkta trešo apakšpunktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta pirmo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu, 70.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0178 sadali divās zemes vienībās 0,43 ha un 0,02 ha platībās (atbilstoši grafiskajam pielikumam).
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā tiks iekļauta zemes vienība 0,02 ha platībā piešķirt nosaukumu „Ziedonis” un noteikt zemes lietošanas mērķi – transporta līdzekļu garāžu apbūve (1104).
3. Nekustamā īpašuma “Autogarāža ar kadastra numuru 7894 002 0178 sastāvā iekļaut zemes vienību 0,43 ha platībā un noteikt zemes lietošanas mērķi – transporta līdzekļu garāžu apbūve (1104).
4. Uzdot Strūžānu pagasta pārvaldei veikt darbības lēmuma aktualizācijai VZD Latgales reģionālajā nodaļā, atbilstoši 2015.gada 22.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.787 „Valsts zemes dienesta maksas pakalpojumu cenrādis un samaksas kārtība” kadastra datu aktualizācija ir maksas pakalpojums.
5. Lēmumu nosūtīt Strūžānu pagasta pārvaldei un Valsts Zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs