



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2018.gada 17.maija sēdē
(protokols Nr.12, 15.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu H.K. par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā

2018.gada 17.maijā

Izskatot H.K., dzīvo: (adrese), 2018.gada 20.aprīļa iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2018.gada 20.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts H.K. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes (kadastra apzīmējums (apzīmējums), kopplatība – 8,9 ha) kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri sastāda EUR 4550,0 (četri tūkstoši pieci simti piecdesmit eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos reģistrēti: Silmalas pagasta zemes komisijas 1995.gada 27.oktobra atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 2,48 ha platībā, Silmalas pagasta zemes komisijas 1996.gada 11.oktobra lēmums un 1997.gada 18.augusta lēmums par zemes piešķiršanu lietošanā 8,9 ha platībā, Silmalas pagasta zemes komisijas 1997.gada 18.augusta atzinums par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu. Kopējā zemes gabalu kopplatība 8,9 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 6,6 ha.

2018.gada 24.aprīlī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Silmalas pagasta pārvaldes apliecinājums par to, ka samazināma samaksa par īpašumā piešķirto zemi H.K., nekustamā īpašuma nosaukums „Nosaukums”, īpašuma kadastra numurs (numurs), izpērkamā platība 6,6 ha, 25%, tai skaitā samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 21 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25 %.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot H.K. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma

4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

1. Samazināt H.K. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Silmalas pagastā ar īpašuma kadastra numuru (numurs) un 6,6 ha platību par 25% (divdesmit pieciem procentiem), un proti:
 - samazinājums sakarā ar lietošanu pilnu 21 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt H.K. ((adrese), LV 4636) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs