



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2019.gada 21.februāra sēdē
(protokols Nr.5, 32.§)

LĒMUMS

Par 2013.gada 19.septembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.59 izbeigšanu ar S.P. Kaunatas pagastā

2019.gada 21.februārī

Izskatot S.P., personas kods (kods), adrese: (adrese), 2019.gada 28.janvāra iesniegumu “Par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.59 izbeigšanu”, reģ. Nr. 5.4.2/530, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 28.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts S.P. iesniegums ar līgumu izbeigt nomas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0177 ar platību 0,70ha un 7862 012 0417 uz ½ domājamo daļu no 0,30 ha platības iznomāšanu.

2009.gada 27.februārī starp Kaunatas pagasta padomi un S.P. tika noslēgts zemes nomas līgums, atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.punktu, Lauku apvidus zemes nomas līgumu par visu pastāvīgā lietošanā piešķirto zemi vai par šīs zemes daļu var noslēgt persona, kas ieguvusi nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu.

2013.gada 19. septembrī Lauku apvidus zemes nomas līgums starp Kaunatas pagasta pārvaldi un S.P. tika pārslēgts uz 10 gadiem un reģistrēts ar Nr.59.

2019.gada 31.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes atzinums Nr. 1.10/12 „Par 2013.gada 19.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.59 izbeigšanu ar S.P. pagastā”.

Kaunatas pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2013.gada 19.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.59 nosacījumus un savlaicīgi nomaksājis iznomātājam visus ar zemes nomas līgumu noteiktos maksājumus. Uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0177, 7862 012 0417 saimniecības ēku nav.

S.P. ir informēta, ka, atsakoties no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0177 ar platību 0,70ha, 7862 012 0417 ar platību 0,15ha, viņa zaudē tiesības šos zemes gabalus izpirkt.

Izvērtējot S.P. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 1.daļas 2.punktu, 2.daļas 3.punktu, 15.panta 1.daļas 10.punktu, 21.panta 14.punktu, 41.panta pirmās daļas 3.punktu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz 2013.gada 19.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.59, 7.1., 7.2.punktu, pamatojoties uz Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienības “Kaunatas pagasta pārvalde” atzinumu Nr. 1.10/12., no 31.01.2019., ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2019.gada 14. februāra priekšlikumu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt ar S.P., 2013.gada 19.septembra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.59 par pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7862 012 0177 ar platību 0,70ha un 7862 012 0417 ½ domājamo daļu no 0,30 ha platības, nomu.
2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” noslēgt vienošanos ar S.P. par 2013.gada 19.septembra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 59 izbeigšanu uz zemes vienībām 7862 012 0177 ar platību 0,70 ha, 7862 012 0417 ar platību 0,15 ha nomu.
3. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” noslēgto vienošanos ar S.P. reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Kaunatas pagastu apvienības struktūrvienībai “Kaunatas pagasta pārvalde” un S. P. (Adrese).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs