



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada dome

2019.gada 5.decembra sēdē

(protokols Nr.27, 47.§)

LĒMUMS

Par atteikumu izīrēt sociālo dzīvokli S.S. Čornajas pagastā

2019.gada 5.decembrī

Izskatot S.S., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2019.gada 23. oktobra iesniegumu par sociālā dzīvokļa atjaunošanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2019.gada 30.oktobrī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts S.S. 2019.gada 23. oktobra iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/928, par sociālā dzīvokļa atjaunošanu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) sociālā dzīvokļa īres līgums Nr. 8.8/357; 3) Akts Nr.3 par ģimenes apsekošanu dzīvesvietā, 4) Sēdes protokola izraksts Nr.10 Par sociālā dzīvokļa īres līguma atjaunošanu, 5)Pārskats par mājāsaimniecībā dzīvojošām personām.

2019.gada 10.maijā starp S.S. un Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Kaunatas pagastu apvienība” struktūrvienības “Čornajas pagasta pārvalde” tika noslēgts īres līgums Nr.8.8/357 par pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Nākotnes ielā (..), dz.(..), Čornajā, Čornajas pagastā, izīrēšanu uz noteiktu laiku no 2019.gada 17.maija līdz 2019.gada 16.novembrim. Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.8. nepilnā ģimene, kurā ir vismaz viens nepilngadīgs bērns.

Izskatot saņemtos dokumentus, tika secināts, ka S.S. ģimenes sastāvs ir mainījies un tajā vairs nav tikai nepilngadīgie bērni. Programmas Sopa izdrukā “Pārskats par klientu” dati norāda, ka klienta mājāsaimniecībā dzīvo piecas pilngadīgas personas darbaspējīgā vecumā un četras nepilngadīgās personas. S.S. ģimenei nav noteikts trūcīgās vai maznodrošinātās ģimenes statuss, jo izvērtējot ģimenes kopējos ienākumus vidēji 1 personai mēnesī ir (..) EUR.

2019.gada 5.novembrī S.S. tika nosūtīta ierakstīta vēstule (reģ. Nr. 1.6/494) par viedokļa izteikšanu sakarā ar prognozējamu negatīvu administratīvo aktu – par atteikumu izīrēt sociālo dzīvokli. 2019.gada 13.novembrī S.S. ieradā Sociālajā dienestā pie sociālās darbinieces Intas Vegilejas Čornajas pagastā, lai izteiktu savu viedokli. Uzklusot S.S. viedokli par situāciju, tika sastādīts sarunas protokols. S.S. informēja, ka viņai nav papildus informācijas/ argumentu sava iesnieguma izskatīšanai un ka viņa saprot, ka lēmums var būt negatīvs.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 7.2.punktu sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātās personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas - 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var

noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktā uzskaitīts to personu loks, kuras ir tiesīgas īrēt sociālo dzīvokli.

Izvērtējot S.S. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 21.punktu Rēzeknes novada dome **n o l e m j:**

atteikt S.S., personas kods (..), izīrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo platību ar sociālā dzīvokļa statusu, kas atrodas Nākotnes ielā (..), Čornajā, Čornajas pagastā, Rēzeknes novadā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs