Paziņojums par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0144 nomas tiesību izsoli Silmalas pagastā

|  |  |
| --- | --- |
| **Zemes vienība Nr.5**  **Zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0144** | |
| Izsoles veids | mutiska |
| Izsoles objekts | neapbūvētas zemes nomas tiesības |
| Zemes vienības statuss | pašvaldībai piekritīgā zeme |
| Administratīvā teritorija | Silmalas pagasts |
| Zemes vienības atrašanās vieta | Tiskādi, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636 |
| Iznomājamā platība / ha | 0,35 |
| Zemes vienība uzmērīta | nē |
| Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā | nē |
| Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis | zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101 |
| Iznomāšanas mērķis | lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām |
| Konstatēti apgrūtinājumi | nav |
| Citi nosacījumi | apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis |
| Cita informācija | Zemes vienība atrodas Silmalas pagasta Tiskādos ar kopējo platību 0,70 ha, kam tiek nodrošināta tieša piekļuve no Bērzu ielas Tiskādos. Apsekojamais zemes gabals, neregulāras formas daudzstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi kā arī iepriekšējos gadus nav apstrādāts. Meliorācijas sistēmas nav vai arī tā nedarbojas pilnvērtīgi. |
| Nomas līguma termiņš | 12 gadi |
| Izsolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena | 28,00 |
| Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN) | 3,00 |
| Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN) | 28,00 |
| Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks | Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2019.gada 20.decembra plkst.13.00.,  reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30. |
| Izsoles norises datums, laiks, vieta | **2019.gada 20. decembrī, plkst.14.00, Silmalas pagasta pārvalde** |
| Pieteikšanās termiņš | 2019.gada 20. decembris, plkst. 13.00 |
| Zemesgabala apskates vieta un laiks | iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706 |
| grafiskais pielikums | 1.5.pielikums (zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7888 003 0144 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. \_\_\_\_ neatņemama sastāvdaļa ) |

