



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2020.gada 16.janvāra sēdē
(protokols Nr.3, 19.§)

LĒMUMS

Par 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.34 grozījumiem ar J.Š. Kantinieku pagastā

2020.gada 16.janvārī

Izskatot J.Š., personas kods (..), dzīvo: (..), iesniegumu par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 34 grozījumiem, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Rēzeknes novada pašvaldībā reģistrēts J.Š. iesniegums (reģ. nr. 5.4.2/7718) ar lūgumu izbeigt zemes nomas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0587 ar platību 0,519 ha, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0497 ar platību 0,023 ha.

Iesniegumā minētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7860 006 0587 ar platību 0,519 ha un 7860 006 0497 ar platību 0,023 ha saskaņā ar Rēzeknes novada domes 2009.gada 29.decembra sēdes lēmumu „Par zemes vienību ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs Kantinieku pagastā” ir pašvaldībai piekritīgās zemes, kuras nav reģistrētas zemesgrāmatā un kuras 2003.gada 9.decembrī tika piešķirtas lietošanā.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0587 ar platību 0,519 ha saskaņā ar Nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas (NĪVKIS) telpiskajiem datiem atrodas dzīvojamā māja, kuras īpašnieks ir S.Š. Zemes lietošanas mērķis -zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0497 ar platību 0,023 ha zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

2019.gada 2.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Kantinieku pagasta pārvaldes atzinums 2.2/66 „Par 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.34 grozījumiem ar J.Š. Kantinieku pagastā”.

Kantinieku pagasta pārvalde norāda, ka Nomnieks nav pārkāpis 2008.gada 2.oktobra zemes nomas līguma Nr.34 nosacījumus un savlaicīgi nomaksājis iznomātājam visus ar zemes nomas līgumu noteiktos maksājumus.

J.Š. ir informēta, ka atsakoties no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0587 ar platību 0,519 ha, viņa zaudē tiesības šos zemes gabalu atsavināt.

Pamatojoties uz personas iesniegumu, pamatojoties uz 2008.gada 2.oktobra zemes nomas līguma Nr. 34 nosacījumiem, līgums ir grozāms, izslēdzot no nomas līguma zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0587 ar platību 0,519 ha, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0497 ar platību 0,023 ha.

Izvērtējot J.Š. iesniegumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. grozīt 2008.gada 2.oktobra Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.34 ar J.Š., personas kods (..), dzīvo: (..), izbeidzot nomas tiesības uz zemes vienību ar

kadastra apzīmējumu 7860 006 0587 ar platību 0,519 ha, atstājot nomā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7860 006 0497 ar platību 0,023 ha.

2. Uzdot Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Kantinieku pagasta pārvalde” noslēgt vienošanos ar J.Š. par 2008.gada 2.oktobra zemes nomas līguma Nr.34 grozījumiem un reģistrēt elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā un pašvaldības “Nomas” programmā.
3. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai “Kantinieku pagasta pārvalde” veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienestā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienībai “Kantinieku pagasta pārvalde” un J.Š. ((..)).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs