



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2020.gada 18.jūnija sēdē

(protokols Nr.16, 49.§)

LĒMUMS

Par 2009.gada 26.maija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 34 darbības izbeigšanu ar Z.B. Stružānu pagastā

2020.gada 18.jūnijā

Izskatot Z.B., personas kods: (..), adrese: (..), 2020.gada 5.maija iesniegumu par 2009.gada 26.maija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 34 darbības izbeigšanu, iesniegums reģistrēts ar reg. Nr. 5.4.2/2655, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 5.maijā Rēzeknes novada pašvaldībā saņemts Z.B. iesniegums par 2009.gada 26.maija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 34 (turpmāk, Līgums) darbības termiņa izbeigšanu. 2020.gada 2.jūnijā Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Dricānu pagastu apvienības struktūrvienības Stružānu pagasta pārvaldes atzinums Nr. 2.3/85 “Par zemes nomas līguma izbeigšanu”.

Stružānu pagasta pārvalde norāda, ka 2009.gada 26.maijā starp Stružānu pagasta padomi un Z.B. noslēgts Līgums, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0220 ar platību 0,11 ha nomu. Līguma darbības termiņš - 2029.gada 25.maijs.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas [NĪVKIS] datu bāzē pieejamo informāciju, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0220 ir Rēzeknes novada pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības kopējā platība ir 0,11 ha, atbilstoši NĪVKIS telpiskajiem datiem, uz zemes vienības atrodas kadastra sistēmā neregistrētas būves.

2014.gada 1.oktobrī, ar Rēzeknes novada pašvaldības lēmumu Nr.1.6/109 “Par zemes robežu un platību precizēšanu”, zemes vienībai precizēta platība uz 0,1700 ha.

Atbilstoši Līguma 7.1. punktam, līgumu var pārtraukt pēc abu pušu savstarpējās vienošanās.

Grozījumi līgumā noformējami rakstiski un stājas spēkā, kad tos parakstījušas abas puses.

Nautrēnu pagasta pārvalde norāda, ka Z.B. ir savlaicīgi veikusi Līgumā noteiktos maksājumus, un nomnieks ir informēts par to, ka izbeidzot zemes nomas līgumu, persona zaudē tiesības zemes vienību atsavināt.

Atbilstoši Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantam, Līgumu, kas noslēgts vienkārši vienojoties, var arī atcelt tāpat vienojoties. Bet ja līguma noslēgšanai bijusi vajadzīga sevišķa forma, tad tāda pati jāievēro arī to atceļot.

Pamatojoties uz personas iesniegumu, pamatojoties uz Līguma nosacījumiem, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienības Stružānu pagasta pārvaldes sniegto atzinumu, pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma 1864.pantu, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, ņemot vērā Finanšu pastāvīgās komitejas 2020.gada 11.jūnija priekšlikumu

Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. izbeigt 2009.gada 26.maija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 34 darbības termiņu ar Z.B., personas kods (..), adrese: (..), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7894 002 0220 nomu Stružānu pagastā.
2. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienības Stružānu pagasta pārvaldes vadītājam noslēgt vienošanos ar Z.B., personas kods (..), par Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.34 izbeigšanu un reģistrēt to elektroniskajā lietvedības dokumentu reģistrācijas sistēmā un pašvaldības nomas līgumu administrēšanas programmā "Noma".
3. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai, Stružānu pagasta pārvaldei, veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajā nodaļā.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt Z.B. (..) un Dricānu pagastu apvienības struktūrvienībai, Stružānu pagasta pārvaldei.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne