



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2020.gada 18.jūnija sēdē
(protokols Nr.16, 51.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Adamova 1” Vērēmu pagastā

2020.gada 18.jūnijā

Izskatot SIA „Ametrs” reģ.Nr.42403021417, adrese: Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pagasts, Balvu novads, 2020.gada 11.jūnija iesniegumu „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajam īpašumam “Adamova 1” (iesn.reģ. Nr.14.4/3554), Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts nekustamajam īpašumam “Adamova 1” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0546 sadalei izstrādāts, pamatojoties uz A.B. 2020.gada 11.maija iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 21.maija Nr.1.10/18 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts, atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0546 sadalīšana divās zemes vienībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecinīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA „Ametrs” zemes ierīkotājas R. A. izstrādāto zemes ierīcības projektu A.B. nekustamā īpašuma “Adamova 1”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0546 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās, atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: R. A. laika zīmogs: 2020-06-11 11:17:47 EEST).
2. Plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0633 platībā 0,1135 ha apstiprināt nosaukumu “Muižas ceļš” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļa zemes nodalījuma joslā (1101), plānoto

zemes vienību Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7896 005 0634 platībā 0,1965 ha iekļaut nekustamā īpašuma “Adamova 1” sastāvā un noteikt zemes lietošanas mērķi — neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūve (0600).

3. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” (Dārzu iela 7A, Rēzekne), A.B. (..), Vērēmu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja vietniece

Elvīra Pizāne