



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2020.gada 16.jūlija sēdē

(protokols Nr.18, 26.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lapegles” Pušas pagastā

2020.gada 16.jūlijā

Izskatot SIA “Latvijasmernieks.lv”, reģistrācijas numurs: 40003783960, Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) sertificētas zemes ierīkotājas K.M., 2020.gada 3.jūlijā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Lapegles” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0002, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Nekustamā īpašuma “Lapegles” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0002 zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, pamatojoties uz Kastuļinas pagasta z/s “Pakalni” 2020.gada 27.maija iesniegumu un Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 29.maija nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei Nr.1.10/20.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0002 divās atsevišķās zemes vienībās.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas K.M. iesniegto zemes ierīcības projektu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja sertificētas zemes ierīkotājas K.M. izstrādāto zemes ierīcības projektu Kastuļinas pagasta z/s “Pakalni” nekustamā īpašuma “Lapegles” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0002 sadalei divās atsevišķās zemes vienībās atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: K. M., laika zīmogs: 2020-07-03 10:12:16 EEST).

2. Piešķirt plānotajai zemes vienībai Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0188 platībā 3,2 ha nosaukumu “Lapegles” un noteikt zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, plānotajai zemes vienībai Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0189 platībā 0,5 ha apstiprināt nosaukumu “Lapegles mājas” un noteikt zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve.
3. Piešķirt adresi plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7880 005 0189 un būvēm/ēkām, kas atrodas uz zemes vienības 7880 005 0189 “Lapegles”, Žierkļi, Pušas pagasts, Rēzeknes novads.
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA “Latvijasmernieks.lv” Rēzeknes biroja (Dārzu iela 18, Rēzekne, LV-4601) zemes ierīkotājam K. M., Pušas pagasta pārvaldei, VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv), Kastuļinas pagasta z/s “Pakalni” (“Sopuški”, Kastuļinas pagasts, Aglonas novads, LV – 5685).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs