



# RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,  
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: [info@rdc.lv](mailto:info@rdc.lv)

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes  
2011.gada 20.oktobra sēdē  
(protokols Nr.21, 133.§)

## LĒMUMS

### Par atteikumu īrēto dzīvojamo telpu apmaiņai pret citu īrējamu dzīvojamo telpu J. S. Strūžānu pagastā

2011.gada 20.oktobrī.

Izskatot **J. S.**, personas kods, dzīvesvieta, 2011.gada 23. septembra iesniegumu par dzīvojamās telpas apmaiņu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2011.gada 23. septembra Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts J. S. iesniegums par dzīvojamās telpas apmaiņu. Iesniegumam pievienoti sekojoši dokumenti: 1) Sociālās darbinieka Strūžānu pagastā 2011.gada 27. septembra atzinums par J. S.; 2) Strūžānu pagasta pārvaldes 2011.gada 30. septembra izziņa Nr.9-2.2/94 par ģimenes sastāvu un dzīvesvietas deklarēšanos; 3) 2011. gada 30. septembra akts par dzīvokļa apsekošanu; 4) 2006. gada 06. decembra dzīvojamās telpas (adrese) īres līguma kopija; 5) 2008. gada 01. decembra dzīvojamās telpas (adrese) īres līguma kopija; 6) D. S. dzimšanas apliecības, kopija; 7) V. K. dzimšanas apliecības, kopija; 8) M. S. dzimšanas apliecības, kopija; 9) 2011. gada 06. jūlija lēmuma par trūcīgās ģimenes statusa noteikšanu J. S. ģimenei Nr. 4-5-24/136, kopija.

Saskaņā ar Strūžānu pagasta pārvaldes izziņu, J. S. ģimenē ir trīs nepilngadīgi bērni: V. K., personas kods, D. S., personas kods, M. S., personas kods, deklarētā dzīvesvieta (adrese).

Pamatojoties uz Sociālā dienesta lēmumu, **J. S.** ģimenei piešķirts trūcīgās ģimenes statuss no 2011. gada 01. jūlija līdz 2011. gada 31. decembrim.

2008. gada 01. decembrī starp SIA „Strūžānu siltums” un J. S. tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokli Nr. 11, (adrese), un 2010. gada 06. maijā starp SIA „Strūžānu siltums” un J.S. tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par dzīvokli Nr. 10, (adrese).

Saskaņā ar dzīvokļa apsekošanas aktu un sociālā darbinieka atzinumu, J. S. apvienojusi dzīvokļus, bez dzīvokļa īpašnieka atļaujas un neievērojot dzīvokļa ekspluatācijas noteikumus.

Pamatojoties uz 1993. gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 43. pantu, īrniekam ir tiesības pārbūvēt vai pārplānot īrēto dzīvojamo māju (dzīvojamo telpu) tikai ar izīrētāja piekrišanu un normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ņemot vērā iepriekšminēto J.S. ir pārkāpusi vienošanos noslēgtajos dzīvojamo telpu īres līgumos, un neatbilst personu kategorijai, kurai ir tiesības īrētās dzīvojamās telpas apmaiņai pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Izvērtējot J. S. iesniegumu par dzīvojamās telpas apmaiņu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz 1993. gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 43. pantu un Rēzeknes novada pašvaldības 2010. gada 18. marta saistošo noteikumu Nr. 7 „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 4.9. punktu Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

Atteikt J. S., personas kods, īrēto dzīvojamo telpu apmaiņai pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, pamatojoties uz 1993. gada 16.februāra likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 43. pantu un

Rēzeknes novada pašvaldības 2010. gada 18. marta saistošo noteikumu Nr. 7 „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 4.9. punktu .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs