



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 6.februāra sēdē
(protokols Nr.3, 24.§)

LĒMUMS

Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A.D. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0351 daļu Kaunatas pagastā

2014.gada 6.februārī

Izskatot Kaunatas pagasta pārvaldes 2014.gada 16.janvāra iesnigumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu ar A.D. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0351 ½ domājamo daļu un zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldības piekritīgajās zemēs, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2014.gada 16.janvārī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0351 ½ domājamo daļu un zemes vienības ieskaitīšanu pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta otro daļu personām, kuras nenoslēdza zemes izpirkuma (pirkuma) līgumus ar Hipotēku banku līdz 2012.gada 30.decembrim izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un tās iegūst zemes nomas pirmtiesības uz to lietošanā bijušo zemi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemes grāmatā” 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka apbūvēta lauku apvidus zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas un pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 13.panta pirmās daļas 8.punktu valsts un pašvaldības zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatās par pamatu ir šādi dokumenti: pašvaldības domes (padomes) lēmums par zemes piekritību.

Izvērtējot Kaunatas pagasta pārvaldes iesniegumu, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu un 25.panta otro daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemes grāmatā” 3.panta piektās daļas 1.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. Izbeigt A.D. zemes lietošanas tiesības uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0351 ½ domājamo daļu no kopplatības 0,1105 ha.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7862 005 0351 daļu 0,05525 ha platībā ieskaitīt pašvaldībai piekritīgajās zemēs un ierakstāmas zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

3. Lēmumu nosūtīt Kaunatas pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4600).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs