



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV – 4601,
Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rdc.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes
2014.gada 6.februāra sēdē
(protokols Nr.3, 27.§)

LĒMUMS

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2228 un 7876 001 2248 ieskaitīšanu zemes reformas pabeigšanas zemēs Ozolaines pagastā

2014.gada 6.februārī

Izvērtējot Ozolaines pagasta pārvaldes 2014.gada 20.janvāra iesniegumu par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2228 un 7876 001 2248 ieskaitīšanu zemes reformas pabeigšanas zemēs, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē j a**:

2014.gada 20. janvārī Rēzeknes novads pašvaldībā tika saņemts Ozolaines pagasta pārvaldes iesniegumu par pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2228 un 7876 001 2248 ieskaitīšanu zemes reformas pabeigšanas zemēs.

Ar Centrālās zemes komisijas 2012.gada 13.februāra lēmumu Nr.8598 „Par īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi” N. M. tika atzītas īpašuma tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0646 - 0,5 ha platībā Ozolaines pagastā.

Izvērtējot faktisko situāciju dabā, Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvalde konstatēja, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0646 atrodas apbedījumi (kaps) un atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam, kas apstiprināts ar 2013.gada 1.augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19, 1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 "Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa" noteikta aizsargjoslas teritorija ap kapsētu, kur noteikti zemes izmantošanas ierobežojumi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.punktā noteikto, pašvaldībām autonomā funkcija ir gādāt tai skaitā par kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošanu un uzturēšanu, minētā zemes vienība bija jāieskaita pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumi Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 4.2.punkts nosaka, ka zemes reformas pabeigšanai nododama un turpmāk izmantojama neapbūvēta lauku apvidu zeme, kura atbilst likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta otrās daļas nosacījumiem. Zemes reformas pabeigšanai neizmanto zemes vienības, uz kurām atrodas kapsētas, dzīvnieku kapsētas, atkritumu apglabāšanas poligoni, atkritumu izgāztuves un karjeri.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta otro daļu, lauku apvidu zeme, kura zemes reformas laikā piešķirta pastāvīgā lietošanā pašvaldībām, un zeme, kura piekrīt pašvaldībām saskaņā ar šā likuma 3.panta piekto daļu un kura saskaņā ar vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu nav izmantojama pašvaldību funkciju īstenošanai, atbilstoši pašvaldības domes (padomes) lēmumam turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai.

2013.gada 5.decembrī N. M. un 2014.gada 13.janvārī Rēzeknes novada pašvaldība nosūtīja iesniegumus LR Centrālajai zemes komisijai ar lūgumu veikt izmaiņas 2012.gada 13.februāra lēmuma Nr.8598 „Par īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi” daļā par īpašuma tiesību atzīšanu uz zemes reformas pabeigšanai paredzēto zemi N.M. ar kadastra apzīmējumu 7876 001 0646.

Radušās kļūdas rezultātā, N. M. tiek piedāvāta līdzvērtīga zeme ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2228 – 0,51ha un 7876 001 2248 - 0,06ha, kuras Ozolaines pagasta pārvalde lūdz ar domes lēmumu izslēgt no pašvaldības piekritīgajām zemēm un ieskaitīt zemes reformas pabeigšanas zemēs (saskaņā ar grafisko pielikumu).

Izvērtējot Ozolaines pagasta pārvaldes iesniegumu ar pievienoto grafisko pielikumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumi Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 4.2.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta otro daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome **n o l ē m j:**

1. Izslēgt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7876 001 2228 – 0,51ha un 7876 001 2248- 0,06ha platībā no pašvaldībai piekritīgajām zemēm un ieskaitīt zemes reformas pabeigšanas zemēs.
2. Lēmumu nosūtīt Ozolaines pagasta pārvaldei un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601).

Domes priekšsēdētājs

M.Švarcs